

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
Przebudowy Rowu Grudowskiego na odcinku od ulicy Próżnej do ulicy
Szkolnej, wraz z przepustami w ciągu tych ulic, oraz wylotu kanalizacji
deszczowej z działki nr 16/5 obr. 06-17 do rowu
w Milanówku.

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa odkrytego rowu melioracyjnego o nazwie „Rów Grudowski” w Milanówku na odcinku od ulicy Próżnej do ulicy Szkolnej. Przebudowie rowu towarzyszy przebudowa przepustów w ciągu ulic Próżna i Szkolna, oraz przebudowa wylotu kanalizacji deszczowej z działki nr 16/5 obr 06-17. Długość przebudowywanego odcinka rowu 150mb.

2. Istniejący stan zagospodarowania

Obecnie rów melioracyjny jest wypłaconym, ma rozmyte, porośnięte roślinnością skarpy. Na omawianym odcinku rowu są 2 betonowe przepusty w ciągu ulic Próżna i Szkolna. Ponadto na zachodniej skarpie rowy wybudowano betonowy wylot kanalizacji deszczowej.

3. Projektowany stan zagospodarowania

Projektowana przebudowa nie zmieni zasadniczego charakteru terenu. Rów zostanie uporządkowany, pogłębiony i lepiej będzie pełnił swoją rolę odwadniania terenu w razie potrzeby.

Po zakończeniu prac budowlanych sposób zagospodarowania terenu nie ulegnie zasadniczej zmianie. .

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Prace związane z przebudową rowu będą prowadzone na szerokości do 3.5m, plus przebudowa przepustów w ciągu ulic Próżna i Szkolna.

Łączny teren dla realizacji inwestycji – tylko na czas budowy
 $150 \times 3.5 = \text{ca } 525 \text{ m}^2$

5. Informacja o wpisie do rejestru zabytków

Inwestycja nie znajduje się na terenie wpisanym do rejestru zabytków, oraz nie podlega z tego tytułu ochronie

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren

Teren inwestycji nie leży w granicach eksploatacji górniczej

7. Zasięg oddziaływania inwestycji

Inwestycja będzie miała zasięg ograniczony tylko do terenu wzdłuż rowu – działki nr ew. 94/1, 94/2, 94/6, 94/7, obr. 06-16, oraz działki nr ew. 67, 64/1, 110/1, 110/2, obr. 06-16 i dz. nr ew. 10/1, 14, 15 obr. 06-17 w Milanówku

Zasięg oddziaływania inwestycji nie będzie dotyczył działek sąsiednich.

8. Informacje i dane wynikające o charakterze, oraz cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska, a także higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia.

Jedynie faza realizacji planowanej przebudowy rowu będzie miała charakter uciążliwy dla otoczenia. W czasie pracy urządzeń będzie emitowany hałas i pył powstający przy robotach ziemnych. Z tego względu roboty będą mogły być prowadzone tylko w godz. 6 do 22.

Roboty należy realizować zgodnie z programem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na otoczenie i środowisko.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Planowana przebudowa rowu razem z umocnieniem powierzchni skarp nie należy do czynności skomplikowanych. Jedynie układanie przepustów wymaga staranności i nadzoru osoby uprawnionej.

Sprawdziła:
mgr inż. Wanda Markowska

Opracowała:
mgr inż. D. Żmudzińska