UMOWA NR W/741/TOM/741/2015

zawarta w dniu **01.12.2015** roku, w Milanówku
pomiędzy:
Gminą Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek
Regon: 013269150, NIP: 5291799245,
reprezentowaną przez:
Łukasza Stępnia – Z-cę Burmistrza Miasta Milanówka,
zwaną w dalszej części **„*Zamawiającym*"**

a
Dariuszem Bednarczykiem, zamieszkałym: Kałęczyn 22, 05-825 Grodzisk Mazowiecki prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonej pod nazwą firmy Bednarczyk Dariusz DAR-BUD, z siedzibą w rozumieniu przepisów art. 28b ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (*Dz. U. z 2011r., Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.*) w Grodziski Mazowieckim, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, Kałęczyn 22, NIP: **529-158-19-02**, REGON: **012323231**

zwanym w dalszej części **„*Wykonawcą*"**, zaś wspólnie zwanych dalej **„Stronami"**

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Umowę zawarto w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie *„zamówienia z wolnej ręki"* Nr ZP.271/29/TOM/15 na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.*).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na: **Bieżącym utrzymaniu dróg o nawierzchni gruntowej na terenie miasta Milanówka,** w ramach zadania **„*Zakup usług pozostałych*"**.
2. Przedmiot niniejszej Umowy zostanie wykonany w zakresie i w sposób zgodny z:
   1) Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym ***załącznik nr 1*** do niniejszej Umowy,
   2) Dokumentacją techniczną stanowiącą ***załącznik nr 2*** do niniejszej Umowy,
   3) Protokołem z negocjacji z dnia 30.11.2015 roku, stanowiącą ***załącznik nr 3*** do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i wszelkimi wymogami niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym prowadzone będą roboty objęte niniejszą Umową i że nie zgłasza żadnych zastrzeżeń z tego tytułu.
5. Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
6. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, okaże niezbędne atesty, świadectwa (certyfikaty) i inne dokumenty stwierdzające jakość wbudowanych materiałów.

7. W przypadku uszkodzenia zasuw, hydrantów, studni i innych urządzeń znajdujących się w pasie drogowym, Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznej ich naprawy na koszt własny oraz powiadomienia o uszkodzeniu właściciela urządzenia.
8. Za bezpieczeństwo ruchu w obrębie odcinka, na którym wykonywane będą roboty, od chwili rozpoczęcia robót, aż do oddania nawierzchni do ruchu bez ograniczeń, odpowiedzialny jest Wykonawca.
9. Na odcinku prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć wszystkie drzewa, które znajdują się w miejscach, gdzie może nastąpić ich uszkodzenie.

§ 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji niniejszej Umowy są:
   1) **po stronie Zamawiającego**: Pani Ryszarda Bogusz;
   2) **po stronie Wykonawcy**: Pan Dariusz Bednarczyk.
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, dokonywania odbioru robót stanowiących przedmiot umowy, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej Umowy koniecznych do prawidłowego jej wykonywania.

§ 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot niniejszej Umowy zostanie wykonany w terminie: **od dnia zawarcia umowy do dnia 20.12.2015 roku** lub do wyczerpania kwoty umownej określonej w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Roboty będą wykonywane w miarę potrzeb na pisemne *„Polecenie wykonania"* Zamawiającego - stanowiące ***załącznik nr 4*** do niniejszej Umowy. Polecenie wykonania będzie zawierało zakres robót, miejsce ich wykonania i przewidywany termin realizacji.
3. Polecenie wykonania przesyłane będzie Wykonawcy e-mailem na adres ogrodzenia.dar-bud@wp.pl, którego przyjęcie Wykonawca niezwłocznie potwierdzi fax-em, e-mailem lub osobiście w siedzibie Zamawiającego.
4. **Czas reakcji wynosi 1 dzień kalendarzowy**.
5. Za dzień zakończenia realizacji poszczególnych etapów robót uznaje się datę zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę potwierdzoną protokołem odbioru robót podpisanym przez przedstawicieli obu Stron.

§ 5. OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PODWYKONAWSTWA I PODMIOTU TRZECIEGO

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot Umowy wykona **bez udziału Podwykonawców/~~lub z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców~~** zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: ..... w zakresie .....
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kopii umów z Podwykonawcą **w ciągu 3 dni roboczych** od zawarcia umowy z Zamawiającym.
3. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 pkt. 1.1. realizacji robót nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o Podwykonawstwo, **której przedmiotem są roboty budowlane**

realizowane na rzecz Zamawiającego zobowiązany jest w trakcie realizacji zamówienia publicznego **do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy**:

1) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest **obowiązany dołączyć do przedstawianego projektu umowy zgodę Wykonawcy** na zawarcie umowy o Podwykonawstwo w treści zgodnej z projektem umowy,
2) Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia lub też akceptuje przedstawiony projekt umowy **w ciągu 7 dni roboczych** od dnia otrzymania projektu umowy wraz z ze zgodą Wykonawcy na zawarcie takiej umowy,
3) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, **w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania** uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego,

5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu **w terminie 7 dni roboczych od dnia jej zawarcia poświadczoną *„za zgodność z oryginałem”* kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo**, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1) Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia lub też akceptuje przedstawioną poświadczoną *„za zgodność z oryginałem”* kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo **w ciągu 7 dni roboczych** od dnia otrzymania,
   2) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonej poświadczonej *„za zgodność z oryginałem”* kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, **w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania** uważa się za jej akceptację przez Zamawiającego.
6. **Przepisy ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umowy o Podwykonawstwo.**
7. Zamawiający w szczególności **zgłosi pisemne zastrzeżenia** do przedłożonego projektu umowy o Podwykonawstwo lub do przedłożonej poświadczonej *„za zgodność z oryginałem”* kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo w niżej wymienionych przypadkach:
   1) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo zapisów niezgodnych z zapisami umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą,
   2) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo zapisów niezgodnych z wymaganiami określonymi w SIWZ oraz dokumentacji projektowej
   3) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pracy,
   4) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo wartości należnej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane prace, wyższej niż wynika to z wartości kosztorysowej danego rodzaju prac wskazanej w ofercie Wykonawcy,
   5) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo okresu gwarancji krótszego niż okres gwarancji oferowany przez Wykonawcę,
   6) w przypadku braku wskazania w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo osoby do kontaktu po stronie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
   7) w przypadku braku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo wymogu udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy zakresu wykonywanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
   8) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo terminu wykonania robót niezgodnego z terminem wynikającym z umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą,
8. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia poświadczonej *„za zgodność z oryginałem”* kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmian zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o Podwykonawstwo lub jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku określonym w ust. 7 pkt. 7.1.-7.8 z wyłączeniem pkt. 7.4.

9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu **w terminie 7 dni roboczych od dnia** jej zawarcia poświadczoną *„za zgodność z oryginałem"* kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, **której przedmiotem są dostawy lub usługi**, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego – niniejsze wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
   1) Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia lub też akceptuje przedstawioną poświadczoną *„za zgodność z oryginałem"* kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo **w ciągu 7 dni roboczych** od dnia otrzymania,
   2) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonej poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, **w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania** uważa się za jej akceptację przez Zamawiającego,
   3) Zamawiający w szczególności **zgłosi pisemne zastrzeżenia** do przedłożonej poświadczonej *„za zgodność z oryginałem"* kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo w przypadkach wymienionych w ust. 7.
10. Przepisy ust. 9 stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o Podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pracy, jeżeli w przedstawionej Zamawiającemu, poświadczonej *„za zgodność z oryginałem"*, kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, terminy zapłaty wynagrodzenia są dłuższe niż wskazane w ust. 11, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy jako podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy P.z.p., w celu wykazania spełnienia przez niego warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy P.z.p., Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w tracie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego lub przedłożoną Zamawiającemu umowę o Podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zamówienia,
   1) Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej *„za zgodność z oryginałem"*, kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
   2) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty określonej w ust. 13 Zamawiający obowiązany jest umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, **nie dłuższym jednak niż 7 dni roboczych** od dnia doręczenia tej informacji,
15. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
   1) Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty,

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
17. Konieczność wielokrotnego (*min. 2-krotnego*) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 13 lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości niniejszej Umowy będzie stanowić podstawę do odstąpienia Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy,
18. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
    1) zakres robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
    2) osobę do kontaktu po stronie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
    3) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
    4) termin wykonania zakresu robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
    5) wymóg udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy zakresu wykonywanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę
    6) okres gwarancji, warunki płatności, postanowienia dotyczące wysokości kar umownych,
19. Wykonawca w trakcie wykonywania Umowy może:
    1) powierzyć wykonanie części usług podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
    2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
    3) zrezygnować z podwykonawstwa,
    4) zmienić Podwykonawcę.
20. Wszelkie zmiany umowy o Podwykonawstwo, wymagają formy pisemnej i przedstawienia Zamawiającemu projektu zmiany do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a następnie podpisanej zmiany do umowy lub kopii poświadczonej *„za zgodność z oryginałem"* aneksowanej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
21. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
22. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
23. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot Umowy wykona **bez udziału Podmiotu trzeciego /~~lub z udziałem niżej wymienionego Podmiotu trzeciego.~~**
    1) Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy **w zakresie .....** (*w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*).
    2) Podmiot trzeci, o którym mowa w pkt. 1), odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
    3) W przypadku zaprzestania wykonywania niniejszej Umowy **przez .....** (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do

zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale Podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

§ 6. WYNAGORDZENIE WYKONAWCY

1. **Wartość przedmiotu umowy** ustala się na **kwotę brutto: 36 570,00 zł,** (*trzydzieści sześć tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych i 00/100)* zawierającą podatek VAT według stawki 23 %.
2. Ogólna wartość Umowy określona w ust. 1 nie może zostać przekroczona. W przypadku wyczerpania limitu wartości określonej w ust. 1 niniejsza Umowa wygasa.
3. Podstawą kalkulacji wartości przedmiotu umowy są **ceny jednostkowe** ustalone w poniższych kwotach, w następujący sposób:

LP.	RODZAJ PRAC	ILOŚĆ JEDNOSTEK	CENA JEDNOSTKOWA BRUTTO (W ZŁ)
1	Uzupełnienia cząstkowe kruszywem łamanym lub kwarcytowym (0-31,5) nawierzchni gruntowych, tłuczniowych z zagęszczeniem kruszywa mechanicznie wraz z wyrównaniem nawierzchni mechanicznie oraz ręcznie	230	**159,00**

4. Wskazane w ust. 3 ceny wynikają z oświadczenia Wykonawcy oraz protokołu z negocjacji stanowiącego ***załącznik nr 3*** do niniejszej Umowy. Wszystkie czynniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji zamówienia.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
6. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za rzeczywiście wykonane roboty, rozliczane w okresach miesięcznych wg. cen jednostkowych określonych w ust. 3.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowo wykonane roboty w ramach niniejszej Umowy będzie ustalane na podstawie obmiaru robót określonego w protokole odbioru i cen jednostkowych, określonych w ust. 3 wynikających z oferty Wykonawcy.
8. Zamawiający nie gwarantuje zlecenia wykonania prac w maksymalnej ilości wskazanej w ust. 3. Zmniejszenie ilości prac nie uprawnia Wykonawcy do dochodzenia odszkodowania z tego tytułu.

§ 7. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie **30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury za faktycznie wykonane prace, jednak nie później niż do dnia 31.12.2015 r.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie:
   1) protokół odbioru jakościowego i ilościowego (obejmujący rzeczywiste obmiary robót i ceny jednostkowe), sporządzony przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji każdego *„Polecenia wykonania"*, podpisany przez obie Strony Umowy;
   2) oświadczenie Wykonawcy o samodzielnym wykonaniu robót, w przypadku gdy przedmiotowe roboty zostały wykonane bez udziału Podwykonawców,
   3) w przypadku wykonywania części lub całości prac wynikających z realizacji niniejszej Umowy, przy pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, warunkiem uregulowania przez Zamawiającego płatności jest złożenie wraz z fakturą VAT:
      a) obustronnie podpisanego Protokołu odbioru robót wykonanych przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz

b) dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom lub oświadczenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanego zlecenia.

3. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności faktury, w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz umów o Podwykonawstwo.
4. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 13 niniejszej Umowy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gminę Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek**.

§ 8. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiotem odbioru jest wykonanie zakresu robót określonego każdorazowo w *„Poleceniu wykonania"*.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót określonych w *„Poleceniu wykonania"* **w ciągu 2 dni roboczych** od dnia wykonania prac.
3. Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia do odbioru robót **w ciągu 5 dni roboczych** od dnia powiadomienia przez Wykonawcę.
4. Zamawiający ma prawo do kontroli wykonania przedmiotu umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnić odbiór przez Zamawiającego robót zanikających, przed ich zakryciem, polegający na końcowej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegają zakryciu lub zanikają.
   1) Na dzień odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca musi dostarczyć Zamawiającemu dokumenty niezbędne do odbioru tych robót.
   2) Przystąpienie do dalszej realizacji robót bez ich odbioru przez Zamawiającego, spowoduje konieczność odkrycia i ponownego zakrycia tych robót na koszt Wykonawcy.
6. Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy będą realizowane w następujących terminach:
   a) jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone sporządzony zostanie **najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych** protokół odbioru robót,
   b) jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
      a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
      b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może odstąpić od realizacji Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.
7. Protokół odbioru powinien zawierać wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności:
   a) zakres wykonywanych robót i ich wartość,
   b) informacje o jakość wykonania robót,
   c) terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i/lub usterek,
   d) podpisy właścicieli urządzeń infrastruktury - energetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej, wodociągowej, *jeżeli dotyczy*,
   e) protokoły odbioru robót dotyczące prac wykonanych przy udziale Podwykonawców i dalszych podwykonawców, *jeżeli dotyczy*,
   f) uwagi oraz podpisy członków komisji.

8. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót **w ciągu 2 dni roboczych** od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
9. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego.
10. Jeżeli podczas odbioru lub kontroli przez Zamawiającego w budowanym materiale zostaną odkryte jakiekolwiek elementy drutu, metalu, szkła, śmieci, gazobetonu, wówczas za te partie materiału zastosowane do wbudowania w pas drogowy Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy.

§ 9. GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **12 - miesięcznej gwarancji jakości** na wykonane prace oraz zastosowane materiały licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisanym przez obie Strony Protokołem odbioru robót.
2. Wykonawca robót jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność materialnych rezultatów robót z opisem przedmiotu zamówienia oraz dokumentacją techniczną stanowiącymi załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wszelkich zaistniałych wad jakie zostaną ujawnione, albo zobowiązuje się nadzorować usuwanie wad przez podmiot, któremu to powierzył, a ponadto zobowiązuje się uczestniczyć w zakresie i sposób wskazany przez Zamawiającego w ewentualnych postępowaniach sądowych lub toczących się przed innymi organami, w następstwie ujawnionych wad.
4. Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie.
5. W przypadku nieusunięcia wady w terminie określonym w ust. 4 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej zgodnie z § 11 ust. 2 pkt. 3) niniejszej Umowy.
   1) Zamawiający ma prawo usunąć wady we własnym zakresie i obciążyć Wykonawcę pełnymi kosztami ich usunięcia.
   2) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia kwoty równoważącej koszty usunięcia wad.
6. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, wykonując swoje uprawnienia względem Wykonawcy, może:
   1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin i odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
   2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
      a) jeżeli wady nie są istotne – Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
      b) jeżeli wady są istotne - Zamawiający może odstąpić od Umowy, lub żądać wykonania wadliwego zakresu Umowy po raz drugi.
7. Okres gwarancji wskazany w ust. 1 ulega przedłużeniu o czas oczekiwania na usunięcie wad zgłoszonych Wykonawcy.
8. Wykonawca **w terminie 5 dni roboczych** od dnia dokonania odbioru końcowego przekaże Zamawiającemu dokumenty ustanawiające gwarancję jakości dotyczącą materiałów, wyrobów i urządzeń wbudowanych lub zamontowanych w przedmiocie umowy.
9. Wszelkie koszty związane z gwarancją ponosi Wykonawca.

§ 10. DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA STRON UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
   1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, zasadami sztuki budowlanej oraz uzgodnieniami dokonanymi w czasie jej realizacji;
   2) podjęcia robót w terminach określonych w § 4 niniejszej Umowy;
   3) użycia materiałów spełniających wymagania wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 Prawo budowlane;
   4) zorganizowania we własnym zakresie placu robót;
   5) oznaczenia terenu robót zgodnie z instrukcją oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym oraz konserwacji urządzeń zabezpieczających;
   6) zabezpieczenia składowanych tymczasowo na placu robót materiałów i urządzeń - do czasu ich wbudowania - przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów, oraz udostępnienia ich do kontroli przez Zamawiającego;
   7) gospodarowania terenem przejętym od Zamawiającego odpowiadając za szkody na nim powstałe w trakcie prowadzenia robót;
   8) utrzymania miejsca robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, bezzwłocznego usuwania zbędnych materiałów, odpadów, niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych oraz zachowania porządku i czystości;
   9) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
   10) zapewnienia bezpieczeństwa robót, pracowników i osób trzecich oraz dbania o należyty porządek i ochronę mienia na terenie robót;
   11) zachowania i nie uszkodzenia w trakcie robót oznaczeń geodezyjnych. W przypadku ich naruszenia Wykonawca na swój koszt odtworzy znaki geodezyjne;
   12) posiadania polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmujące swoim zakres odpowiedzialność za produkt i wykonaną robotę budowlaną, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich,na czas realizacji umowy;
   13) wyposażenia personelu skierowanego do realizacji zamówienia w terenie w ubranie ochronne z logo (*nazwą*) firmy Wykonawcy i elementami odblaskowymi;
   14) oznaczenia sprzętu wykorzystywanego do prac w terenie logo (*nazwą*) firmy Wykonawcy.
2. Jeżeli, roboty będą prowadzone w terenie uzbrojonym, Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do powiadomienia właścicieli sieci o zamiarze prowadzenia robót oraz:
   1) uzyskania od gestorów uzbrojenia informacji o istniejącym uzbrojeniu, przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy;
   2) wyegzekwowania od właścicieli sieci oznaczenia wszystkich urządzeń znajdujących się w zasięgu robót;
   3) regulacji odkrytych urządzeń (zasuw, hydrantów, studni itp.) do poziomu wykonywanej nawierzchni w uzgodnieniu z właścicielami urządzeń.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno – prawną za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy oraz w przypadku narażenia Zamawiającego na szkody spowodowane w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot Umowy.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę jest on zobowiązany do naprawienia powstałej w ten sposób szkody.
6. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za prace, które za zgodą Zamawiającego wykonywać będzie przy pomocy Podwykonawców.

7. Za wszelkie roszczenia cywilno – prawne osób trzecich, wynikające z realizacji przedmiotu umowy odpowiedzialność prawną ponosi Wykonawca.
8. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawcy nie wolno wykonywać robót innych niż te, które objęte są niniejszą Umową oraz te, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo publiczne i bezpieczeństwo prowadzonych prac.

§ 11. KARY UMOWNE

1. Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
   1) z tytułu nieterminowej realizacji robót objętych *„Poleceniem wykonania"* - w wysokości 0,5 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu zakończenia ustalonego w danym *„Poleceniu wykonania"* oraz zgodnym z ofertą złożoną w postępowaniu przez Wykonawcę;
   2) za późniejszą reakcję w wykonaniu zgłoszenia niż wskazana w § 4 ust. 4 w wysokości 1 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia przekazania zgłoszenia do dnia rozpoczęcia wykonania;
   3) za niezgodne z warunkami umowy lub częściowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 1 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia niewykonania pracy do dnia jej właściwego wykonania;
   4) za zwłokę w usunięciu usterek i wad w wykonaniu przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany, w wysokości 1 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia;
   5) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy;
   6) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
   1) <u>nieterminowej zapłaty</u> wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości:
      a) 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki, za każdy dzień zwłoki liczonej zgodnie z umową o Podwykonawstwo,
      b) 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych zwłoki, za każdy dzień zwłoki liczonej zgodnie z umową o Podwykonawstwo,
      c) 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy następny dzień zwłoki liczonej zgodnie z umową o Podwykonawstwo,
   2) <u>za brak zapłaty</u> wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości: 1 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy,

3) za przedłożenie Zamawiającemu z opóźnieniem poświadczonej *„za zgodność z oryginałem"* kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości: 0,1 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, liczone za każdy dzień zwłoki,
4) za brak zmiany umowy o Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 5 ust. 11 niniejszej Umowy, w wysokości: 0,5 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy,

4. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy naprawienia szkody pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej.
5. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, ani z innych zobowiązań umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy oraz na potrącenie wskazanych w § 9 ust. 5 Umowy kosztów zastępczego wykonania za Wykonawcę prac przez osobę trzecią.

§ 12. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych i Kodeks cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej Umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem od Umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
   1) Wykonawca niewłaściwie i wadliwie wykonuje przedmiot umowy,
   2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót **w ciągu 4 dni kalendarzowych** od przekazania *„Polecenia wykonania"*, pomimo pisemnego wezwania wystosowanego przez Zamawiającego,
   3) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego i bez pisemnego podania uzasadnionych przyczyn innych niż *„siła wyższa"* wstrzymuje roboty objęte *„Poleceniem wykonania"* na co najmniej 3 dni kalendarzowe,
   4) Jeżeli Zamawiający dwukrotnie pisemnie wezwie Wykonawcę do intensyfikacji prac z uwagi na zagrożenie wykonania robót w terminie umownym, a Wykonawca nie udowodni stosownym harmonogramem sporządzonym na tę okoliczność zachowania terminów realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami niniejszej Umowy,
   5) Wykonawca dwukrotnie nie wywiąże się z wykonania prac w terminach wyznaczonych w dwóch *„Poleceniach wykonania"* wystawionych zgodnie z § 4 ust. 2 Umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiającemu przysługuje w tym przypadku prawo odstąpienie od Umowy, bez uprzedniego wezwania.
   6) Wykonawca popada w stan likwidacji, stan upadłości lub został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   7) Wykonawca przy realizacji Umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
   8) Wykonawca nie posiada polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swoim zakresem odpowiedzialność za produkt i wykonaną robotę budowlaną, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich na kwotę określoną § 10 ust. 1 pkt. 12 niniejszej Umowy na czas jej realizacji.

9) Wykonawca narusza postanowienia Umowy o posługiwaniu się Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami w zakresie:
   a) braku przedłożenia projektu umowy/poświadczonej *„za zgodność z oryginałem"* kopi zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane,
   b) braku przedłożenia poświadczonej *„za zgodność z oryginałem"* kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
   c) konieczności wielokrotnego (*min.2-krotnego*) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 17 niniejszej Umowy lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości niniejszej Umowy,

3. Zamawiający może odstąpić od Umowy również w następujących przypadkach:
   1) zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w całości lub części prac wadliwie wykonanych, w stosunku do ustalonych między Stronami terminów, które to prace zostały określone w protokołach sporządzonych przez przedstawicieli Stron niniejszej Umowy;
   2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia odbioru robót bez wskazania uzasadnionej przyczyny.
5. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1-3 powinno nastąpić **najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych** od powzięcia wiadomości w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez jedną ze Stron:
   1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu budowy;
   2) Jeżeli Zamawiający odstąpił od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, wszelkie znajdujące się na terenie budowy materiały, roboty tymczasowe i wykonane roboty zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę;
   3) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu, **w ciągu 5 dni kalendarzowych** od dnia odstąpienia od Umowy, inwentaryzacji i dokumentacji powykonawczej robót wg. stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego;
   4) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający zabezpieczy przerwane roboty na koszt Wykonawcy;
   5) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
   6) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu robót urządzenia przez niego dostarczone;
   7) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
   8) Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca wystawia fakturę obejmującą wartość wykonanych robót oraz zakupionych materiałów i urządzeń spełniających wymagania dokumentacji technicznej i nie nadających się do wbudowania w inny obiekt;
   9) Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, z której przyczyn nastąpiło odstąpienie od Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, lub w razie nie

wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.

8. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 13. DORĘCZENIA

1. Wszelkie oświadczenia stron w czasie wykonania niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej i muszą być doręczone albo wysłane na adres strony określony w Umowie.
2. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianie adresów do korespondencji.
3. W razie zaniedbania tego obowiązku powodującego zwrot korespondencji wysyłanej na podany adres bez doręczenia, uważa się korespondencję za doręczoną w dacie jej zwrotu.
4. To samo odnosi się do zwrotu korespondencji w razie odmowy jej przyjęcia pod podanym adresem.

§ 14. PRZEWIDYWANE ZMIANY DO UMOWY

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy w niżej wymienionych przypadkach.
2. Strony dopuszczają zmiany istotnych postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:
   1) zmiany terminu przewidzianego na zakończenie robót:
      a) spowodowane warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych i/lub klęskami żywiołowymi, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
      b) w przypadku przekroczenia terminów wykonania wskazanych w „Poleceniach wykonania", które to działania nie są konsekwencją niestaranności ze strony Wykonawcy;
      c) spowodowanego odmową wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
      d) spowodowanego okolicznościami siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, istotnego wzrostu cen materiałów lub urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
      e) spowodowanego działaniami osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron np.: w związku z prowadzonymi innymi robotami przez podmioty trzecie;
      f) w przypadku wstrzymania wykonywania niniejszej Umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
      g) W przypadkach, o których mowa w pkt. a) – f) Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia o czas, w którym realizacja zamówienia jest uniemożliwiona.
   2) zmiany terminu i sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych, w szczególności następującymi okolicznościami:

a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania i odbioru robót, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, jeżeli ta zmiana nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie umowne;
b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zleconych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji robót lub kosztów wykonywanych prac;
d) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w dokumentacji technicznej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
e) W przypadkach, o których mowa w pkt. a) – d) Zamawiający może przedłużyć termin wykonania o czas niezbędny pod warunkiem, że Wykonawca udowodni Zamawiającemu, że przyczyny te nie wynikają z uchybień lub z niedochowania należytej staranności Wykonawcy i nie będą miały wpływu na wynagrodzenie umowne oraz że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

3) Zmian osobowych:
a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ogłoszeniu i SIWZ. Wykonawca o zmianie personelu zobowiązany jest niezwłocznie pisemnie powiadomić Zamawiającego przedstawiając stosowne dokumenty potwierdzające uprawnienia nowego personelu;
b) zmiana Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy lub rezygnacja Podmiotu trzeciego/ Podwykonawcy, na zasoby których Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy P.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – zmiana może nastąpić pod warunkiem, iż nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy Podwykonawca;

4) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany Umowy:

a) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące nie możliwością realizacji przedmiotu umowy;
b) zmiany warunków płatności – zmiany wynikające ze stopnia wykorzystania środków budżetowych i terminów ich wydatkowania, zmiany wynikające ze zmiany w prawie właściwym dla podatków i ceł, które podwyższą lub obniżą cenę przedmiotu zamówienia, co w zależności od rodzaju zmian jakie będą miały miejsce będzie skutkowało obniżeniem lub podwyższeniem ceny jednostkowej przedmiotu zamówienia;
c) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła;
d) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (*nie będących „siłą wyższą"*), grożących rażącą stratą, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności.
e) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami

3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż **5 dni kalendarzowych** przed terminem realizacji poszczególnych prac objętych Umową lub terminem realizacji Umowy, powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, dostarczając Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z wyczerpującym i szczegółowym uzasadnieniem. Nie złożenie przedmiotowego wniosku w określonym terminie pozbawia Wykonawcę możliwości dokonania zmian zawartej Umowy.
4. Wykonawca w zawiadomieniu o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu wyczerpujące i szczegółowe uzasadnienie swojego wniosku, pod warunkiem, że przyczyny te nie wynikają z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy.
5. Zamawiający ma **3 dni kalendarzowe** od daty otrzymania pisma na ustosunkowanie się do złożonego wniosku i powiadomienie Wykonawcę o swojej decyzji.
6. Ewentualne przesunięcie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nastąpi o tyle dni, przez ile trwały przyczyny, o których mowa powyżej.
7. Strony są obowiązane, pod rygorem utraty uprawnień, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie **3 dni kalendarzowych** od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.
8. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy, dotyczących zmian w obowiązujących przepisach prawa Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego niezwłocznie od dnia powzięcia informacji, w formie pisemnej.
9. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.

§ 15. Odpady

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z obiektu na własny koszt wszystkie odpady i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (*t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.*), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (*t.j. Dz. U. z 2013r poz. 1232 z późn. zm.*), ustawy z dnia 13 czerwca 2013r o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi (*t. j. Dz. U. z 2013 r. poz.888*).

§ 16. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z realizacji Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze negocjacji.
3. Każda ze Stron, przed wystąpieniem na drogę sądową, zobowiązana jest do skorzystania z postępowania pojednawczego uregulowanego w art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego, tj. do zawezwania drugiej Strony do próby ugodowej.
4. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporu, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.

6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
7. Przez podpisanie niniejszej Umowy Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do przetwarzania danych osobowych przez publikację przedmiotowej Umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem prac, datą zawarcia, łączną wartością oraz nazwą i adresem kontrahenta, z którym została zawarta, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 7 pkt 4 ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (*tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.*) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Wykonawcy z zachowaniem zasad określonych w powołanej ustawie.
8. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany tylko w przypadkach określonych w niniejszej Umowie.
9. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
Opis przedmiotu zamówienia stanowiący ***załącznik nr 1*** *do niniejszej Umowy,*
Dokumentacja techniczna stanowiąca ***załącznik nr 2*** *do niniejszej Umowy,*
Oświadczenie Wykonawcy i protokół z negocjacji stanowiące ***załącznik nr 3*** *do Umowy.*
Wzór „Polecenia wykonania" stanowiący ***załącznik nr 4*** *do Umowy*

DAR-BUD
Usługi Budowlane
Dariusz Bednarczyk
05-825 Grodzisk Maz. Kałęczyn 22
NIP: 529-158-19-02, tel. 508 104 120

ZAMAWIAJĄCY

Z up. Burmistrza Miasta
Łukasz Stępień
Zastępca Burmistrza

WYKONAWCA

Dariusz Bednarczyk
WŁAŚCICIEL

Kierownik Referatu
Zamówień Publicznych
Anna Nyrek-Koczkodaj

Z up.

Opracowała: Kinga Nudelmiecka-Reszczyk, Sprawdziła: Anna Nyrek-Koczkodaj
Klasyfikacja budżetowa: 600/60016/4300

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UMOWY

Wzór „Polecenia wykonania"

ZGŁOSZENIE ROBÓT PRZEZNACZONYCH DO WYKONANIA W RAMACH UMOWY NR ..... Z DNIA .....

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na bieżącym utrzymaniu dróg o gruntowej:

Rozpoczęcie robót nastąpi **w terminie .... dni/dnia** od otrzymania przez Wykonawcę niniejszego zgłoszenia.

L.p.	*Nazwa ulicy*	*Materiał*	*Zakres prac*	*Ilość/ Jednostka*	*Termin wykonania*	*Szacowana maksymalna wartość robót zleconych do wykonania*

Zamawiający

.....
(Podpis)

DAR-BUD
Usługi Budowlane
Mariusz Bednarczyk
05-825 Grodzisk Maz. Kałęczyn 22
NIP 529-158-19-02, tel. 508 104 120

Mariusz Bednarczyk
WŁAŚCICIEL

01.12.15
.....
(Data otrzymania i podpis)

Opracowała: Kinga Niedźwiecka-Reszczyk, Sprawdziła: Anna Nyrek-Koczkodaj
Klasyfikacja budżetowa: 600/60016/4300

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UMOWY

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1) **Wypełnienie wybojów w nawierzchniach gruntowych i tłuczniowych:**
   a) **mieszanką kruszywa łamanego** z zagęszczeniem mechanicznym 0-31,5 w ilości **230 m^3**. Mieszankę kruszywa łamanego 0-31,5 mm w ilości **230 m^3** polegające na uzupełnieniu ubytków (zmienna szerokość jezdni w granicach pasa drogowego od 2,8 do 5 m). Jednostką obmiarową jest 1 m^3. Cena jednostki obmiarowej obejmuje następujący zakres prac:
      — zakup przez Wykonawcę we własnym zakresie tłucznia kamiennego o frakcji 0 – 31,5 mm,
      — dowóz zakupionego kruszywa na odcinki dróg przeznaczone do uzupełnienia na terenie miasta Milanówek, rozładunek tłucznia na drogę,
      — w miejscach wyznaczonych do równania, wyrównanie mechanicznie i ręcznie oraz zagęszczenie. Dopuszcza się kamień łamany bez domieszki gliny. Ilość wbudowanego materiału uzależniona od bieżących potrzeb. Wykonawca przedłoży atesty/certyfikaty na wbudowany materiał.
      Do każdej partii materiału należy dołączyć deklarację zgodności wg. PN-EN 13043:2004.

II. Pozostałe informacje:

Sposób prowadzenia robót.

1) Zamawiający każdorazowo będzie wydawał Wykonawcy pisemne zgłoszenia zawierające nazwę ulicy i zakres planowanych do wykonania prac.
2) Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia robót w terminie zgodnym z ofertą wykonawcy jednak nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe od dnia przesłania zgłoszenia przez Zamawiającego.
3) Przed przystąpieniem do robót na drogach Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie prowadzonych prac.
4) Wykonawca w ciągu **2 dni roboczych** od dnia wykonania prac polegających na równaniu dróg zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w celu odbioru. Zamawiający ma obowiązek odbioru prac w ciągu **5 dni roboczych**.
5) Roboty będą prowadzone w terenie uzbrojonym, więc Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do powiadomienia właścicieli sieci o zamiarze prowadzenia robót. Należy wyegzekwować od właścicieli sieci oznaczenie wszystkich urządzeń znajdujących się w zasięgu objętej pracami w zakresie bieżącego utrzymania dróg o nawierzchni gruntowej na terenie Miasta Milanówka. Wykonawca zobowiązany jest do regulacji odkrytych urządzeń do poziomu wykonywanej nawierzchni w uzgodnieniu z właścicielami urządzeń.
6) Do zgłoszenia odbioru należy złożyć dokumenty potwierdzające wyrównanie drogi i ilość wbudowanego materiału.

7) Zamawiający dopuszcza zamianę ilości wykorzystanego materiału będącego w przedmiocie zamówienia. Materiał zostanie rozliczony wg cen jednostkowych. Wartość zamówienia nie może przekroczyć wartości określonej w umowie.
8) Jeżeli podczas odbioru lub kontroli przez Zamawiającego w gruzie zostaną odkryte jakiekolwiek elementy drutu, metalu, szkła, śmieci, gazobetonu, wówczas za te partie materiału zastosowane do wbudowania w pas drogowy Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy.
9) Wykonawca musi wziąć pod uwagę wykonanie niektórych prac ręcznie, w celu zapewnienia ich estetycznego wyglądu oraz zapewnić taką ilość niezbędnego sprzętu i personelu wykonawczego, aby jednocześnie prowadzić roboty w 2 obrębach miasta tj. w jednym równanie, w innym uzupełnienie zadoleń i wybojów.
10) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania i nieuszkodzenia oznaczeń geodezyjnych. W przypadku ich naruszenia Wykonawca na swój koszt odtworzy znaki geodezyjne.
11) Przy prowadzeniu robót drogowych należy przestrzegać warunków BHP.
12) Roboty nieuwzględnione w tabeli kosztowej, a zapisane w przedmiocie zamówienia wykonawca musi uwzględnić w ofercie.

Wykonanie i odbiór robót

1) Roboty należy wykonać zgodnie wytycznymi określonymi w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia, z wiedzą, sztuką budowlaną, przepisami BHP, oraz poleceniami Zamawiającego.
2) Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone jeżeli odbiór nastąpi bez usterek.
3) Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią, jakość. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa, jakości) i dołączyć je do zgłoszenia robót.
4) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom normowym oraz o innych parametrach niż określone Opisie przedmiotu zamówienia.
5) Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu robót zorganizowanym we własnym zakresie, materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania - przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą, jakości, właściwości lub parametrów, oraz udostępni do kontroli przez Zamawiającego.
6) Wykonawca jest odpowiedzialny za utylizację lub przekazanie do utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki dla innego podmiotu wraz ze wskazaniem miejsca i sposobu utylizacji lub innego wykorzystania tych materiałów.
7) Wykonawca może powierzyć wykonywanie robot budowlanych podwykonawcom.

Warunki rozliczenia przedmiotu zamówienia

1) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się jako iloczyn wykonanych jednostek rzeczowych i stawek oferowanych.
2) Cena jednostkowa zawiera: cenę materiału i sprzętu oraz realizacji zamówienia.
3) Zamawiający nie przewiduje waloryzacji cen jednostkowych oferowanych przez Wykonawcę przez cały okres trwania umowy.

4) Szczegółowe zasady rozliczania za wykonanie przedmiotu zamówienia określone zostaną w umowie zawartej z wybranym Wykonawcą.

Warunki płatności:

1) Podstawą ustalenia wynagrodzenia (ceny brutto oferty) będzie kosztorys opracowany metodą uproszczoną na podstawie, wytycznych i zaleceń określonych w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia oraz wniosków wynikłych po dokonanej wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót budowlanych.
2) Zamawiający uzna zamówienie za wykonane, jeżeli przedmiot zamówienia tj. roboty budowlane będą odebrane bez usterek, przedmiot zamówienia będzie spełniał warunki wynikające z jego przeznaczenia.
3) Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

Wymagania stawiane Wykonawcy:

1) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia;
2) Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, zgodny z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia;
3) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem zamówienia;
4) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego;
5) Inne wymagania określone we wzorze umowy oraz wynikające z przepisów prawa.

Wymagania dotyczące gwarancji.

1) Wykonawca obejmuje gwarancją całość przedmiotu zamówienia na okres 12 miesięcy od daty odbioru bez zastrzeżeń.
2) Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad, uwzględniając czas uzasadniony technicznie. Strony uzgadniają na piśmie sposób i termin usunięcia stwierdzonej wady, uwzględniając czas uzasadniony technicznie.
3) Okres gwarancji udzielany przez podwykonawców musi odpowiadać co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę.

POSTĘPOWANIE ZNAK: ZP.271/29/TOM/2015 NA:
WYKONANIE ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCEGO DO UMOWY NR W/646/TOM/646/2015 Z DNIA 23.10.2015 R. NA BIEŻĄCE UTRZYMANIE DRÓG O NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ NA TERENIE MIASTA MILANÓWKA

DAR-BUD
Usługi Budowlane
Dariusz Bednarczyk
05-825 Grodzisk Maz. Kałęczyn 22
NIP: 529-158-19-02, tel. 508 104 120

OŚWIADCZENIE OFERENTA

nt. ostatecznych warunków realizacji przedmiotu zamówienia

1.NAZWA I ADRES WYKONAWCY:
Bednarczyk Dariusz DAR-BUD, Kałęczyn 22, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

2. PRZEDSTAWICIEL FIRMY: **Dariusz Bednarczyk**

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:
ZAMÓWIENIE UZUPEŁNIAJĄCE DO UMOWY NR W/646/TOM/646/2015 Z DNIA 23.10.2015 R. NA BIEŻĄCE UTRZYMANIE DRÓG O NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ NA TERENIE MIASTA MILANÓWKA

4. CENA:

Oferuję **łączną cenę całkowitą za wykonanie przedmiotu zamówienia** w wysokości 36570,00 **zł brutto**, w tym stawka **23 %** podatku VAT.

Lp.	Bieżące utrzymanie dróg o nawierzchni gruntowej - remonty cząstkowe	Szacunkowa liczba m^3	Cena jednostkowa brutto za 1 m^3
1	Uzupełnienia cząstkowe kruszywem łamanym lub kwarcytowym (0-31,5) nawierzchni gruntowych, tłuczniowych z zagęszczeniem kruszywa mechanicznie wraz z wyrównaniem nawierzchni mechanicznie oraz ręcznie	**230**	159,00

5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**OD DNIA PODPISANIA UMOWY DO DNIA 20.12.2015r.**

6. POTWIERDZAM PRZYJĘCIE DO WIADOMOŚCI ORAZ WYRAŻAM ZGODĘ NA WARUNKI I USTALENIA, KTÓRE BĘDĄ WPROWADZONE DO UMOWY.

7. ZŁOŻONE DOKUMENTY:
kopia z ewidencji oświadczeń

DEKLARUJĘ, IŻ POZOSTAŁĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI FIRMA DOSTARCZY NAJPÓŹNIEJ W DNIU PODPISANIA UMOWY ZGODNIE Z ART. 68 UST. 2 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH.

8. PODWYKONAWCY ORAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRYCH WYKONANIE WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM: .....

9. INNE USTALENIA: .....

30.11.2015
(miejscowość, data)

Dariusz Bednarczyk
WŁAŚCICIEL
podpis i pieczątka imienna osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

PROTOKÓŁ Z NEGOCJACJI

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie:

ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCEGO DO UMOWY NR W/646/TOM/646/2015 Z DNIA 23.10.2015 R.
NA BIEŻĄCE UTRZYMANIE DRÓG O NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ
NA TERENIE MIASTA MILANÓWKA

Postępowanie znak: **ZP.271/29/TOM/2015**

Negocjacje prowadzono w dniu/~~dniach~~* **30.11.2015** roku,
- w siedzibie Urzędu Miasta Milanówka (początek godz. 10.00, zakończenie godz. 10.30)*.
- ~~droga elektroniczną / za pomocą faksu*~~

** zastosować odpowiednie*

W negocjacjach udział wzięli:
ze strony **Wykonawcy:** ***Bednarczyk Dariusz DAR-BUD, Kałęczyn 22, 05-825 Grodzisk Mazowiecki***
1.**Pan Dariusz Bednarczyk**
2.....

ze strony **Zamawiającego** - Urzędu Miasta Milanówka :
1. Anna Nyrek – Koczkodaj – Przewodniczący Komisji Przetargowej,
2 Kinga Niedźwiecka-Reszczyk – Sekretarz Komisji Przetargowej,
3. Ryszarda Bogusz – Członek Komisji Przetargowej

Negocjacje prowadzono w oparciu o zaproszenie do negocjacji z dnia **24.11.2015** roku.

Przedmiot negocjacji
Negocjacje prowadzone były:
1. w zakresie przedmiotu zamówienia:
   - wykonania zamówienia uzupełniającego polegającego na bieżącym utrzymaniu dróg o nawierzchni gruntowej poprzez wypełnienie wybojów w nawierzchniach gruntowych i tłuczniowych mieszanką kruszywa łamanego z zagęszczeniem mechanicznym;
   - .....
2. w zakresie terminu wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do dnia 20.12.2015 roku;**
   - .....
3. w zakresie projektu umowy:
   - Strony ustaliły, iż prace prowadzone będą zgodnie z przedstawionym Projektem umowy oraz Opisem przedmiotu zamówienia;
   - .....
4. w zakresie ceny:

Lp.	Bieżące utrzymanie dróg o nawierzchni gruntowej - remonty cząstkowe	Szacunkowa liczba m^3	Cena jednostkowa brutto za 1 m^3
1	Uzupełnienia cząstkowe kruszywem łamanym lub kwarcytowym (0-31,5) nawierzchni gruntowych, tłuczniowych z zagęszczeniem kruszywa mechanicznie wraz z wyrównaniem nawierzchni mechanicznie oraz ręcznie	**230**	159,00

W wyniku negocjacji Strony zgodnie ustaliły **łączną cenę w wysokości:** 36.570,00 ..... **zł brutto,** w tym 23 % podatku VAT.

Na tym negocjacje zakończono.

Podpis przedstawiciela/przedstawicieli Wykonawcy
Dariusz Bednarczyk
WŁAŚCICIEL

Podpis przedstawiciela/przedstawicieli Zamawiającego
Anna Nyrek-Koczkodaj
Ryszarda Bogusz
Kinga Niedźwiecka-Reszczyk