

UMOWA NR

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu roku, w Milanówku

pomiędzy:

Gminą Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek

Regon: 013269150, NIP: 5291799245,

reprezentowaną przez:

mgr inż. Wiesławę Kwiatkowską – Burmistrza Miasta Milanówka,

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a

..... (Imię i nazwisko) zamieszkałym (adres zamieszkania) prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonej pod firmą (pełna nazwa firmy) z siedzibą w rozumieniu przepisów art. 28b ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r., Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) w (miejscowość i kod pocztowy), ul....., NIP....., REGON

lub

Firmą „.....” prowadzącą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem z siedzibą w rozumieniu przepisów art. 28b ustawy z 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r., Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) w..... (miejscowość i kod pocztowy), ul., NIP....., REGON

reprezentowaną przez:

..... (Imię i nazwisko) - (stanowisko)

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Umowę zawarto w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego” Nr ZP.271/27/OŚZ/15 na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się **świadczyć usługi zimowego utrzymania dróg na terenie miasta Milanówka.**
2. Utrzymanie zimowe dróg na terenie miasta Milanówka obejmuje wykonywanie prac mających na celu usuwanie skutków zimy zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa ruchu, w tym w szczególności:
 - a) odśnieżanie z całej szerokości dróg utwardzonych, zatok autobusowych i utrzymanie stałej przejezdności na drogach,

- b) usuwanie i zapobieganie powstawaniu śliskości zimowej przy zastosowaniu właściwych środków powodujących szorstkość nawierzchni (*piasku lub mieszanki piasku z solą w proporcji 4:1*) oraz zabiegów mechanicznych,
 - c) odśnieżanie jezdni, chodników, ogólnodostępnych terenów publicznych w technologii mechaniczno-ręcznej, tj. uzupełnienie odśnieżania mechanicznego ręcznym odgarnięciem pokrywy śnieżnej w miejscach niedostępnych dla pługów,
 - d) posypanie piaskiem lub mieszanką piasku z solą drogową powodując uszorstnienie nawierzchni po odgarnięciu śniegu i lodu (*na polecenie Zamawiającego*),
 - e) likwidowanie śliskości na skrzyżowaniach, chodnikach i placach przez ręczne posypywanie mieszanką środków chemicznych ze środkami powodującymi szorstkość (*w przypadku utrudnionego dojazdu posypywarek*),
 - f) odśnieżanie na całej szerokości dróg nieutwardzonych i utrzymywanie stalej ich przejezdności oraz posypywanie tych dróg piaskiem (*na polecenie Zamawiającego*),
 - g) przygotowanie, gromadzenie oraz przechowywanie materiałów do zapobiegania powstawania oraz usuwania śliskości zimowej,
 - h) napełnianie pojemników na piach znajdujących się na terenie miasta Milanówka,
 - i) usuwanie z nawierzchni dróg chodników, zatok parkingowych oraz ogólnodostępnych terenów publicznych pozostałości (głównie piasku), po zapobieganiu i likwidacji śliskości zimowej poprzez mechaniczne zmiatanie.
3. Wykonawca ma obowiązek stałego monitorowania stanu dróg gminnych objętych niniejszym przedmiotem umowy oraz zabezpieczenia odpowiedniej ilości materiałów i sprzętu niezbędnych do zwalczania śliskości zimowej, a także podjęcia działań zapewniających przejezdność ulic, dróg oraz bezpieczne poruszanie się po chodnikach w mieście.
4. Szczegółowy zakres prac do wykonania wraz z warunkami technicznymi wykonania prac określony został w:
- a) „**Specyfikacji Technicznej**” stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy;
 - b) „**Wykazie dróg objętych zimowym utrzymaniem**” stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy;
 - c) „**Standardach Zimowego Utrzymania Dróg**” stanowiących **załącznik nr 3** do niniejszej Umowy.
5. Prace objęte niniejszym przedmiotem umowy prowadzone będą na drogach gminnych, które **podzielono na cztery kolejności utrzymania tj. I-szą, II-gą, III-cią, VI-tą**, w zależności od obciążenia ruchem kołowym oraz funkcji drogi w sieci komunikacyjnej.
6. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania zmian klasyfikacji dróg pod względem kolejności utrzymania.
7. Do zimowego utrzymania dróg stanowiącego niniejszy przedmiot umowy zalicza się, w szczególności:
- a) płuzenie jezdni utwardzonych - ok. 59,1 km;
 - b) sypanie jezdni utwardzonej mieszanką piasku z solą drogową (4:1) - ok. 59,1 km;
 - c) płuzenie i sypanie jezdni utwardzonej mieszanką piasku z solą drogową - ok. 59,1 km;
 - d) płuzenie dróg gruntowych - ok. 49,4 km;
 - e) sypanie piaskiem dróg gruntowych - ok. 49,4 km;
 - f) płuzenie i sypanie piaskiem dróg gruntowych - ok. 49,4 km;
 - g) odśnieżanie chodników/placów - ok. 77930 m²;
 - h) sypanie chodników/placów piaskiem - ok. 77930 m²;
 - i) odśnieżenie i sypanie chodników/placów piaskiem - ok. 77930 m²;
 - j) wywożenie śniegu z ulic - ok. 500 m³;
 - k) sprzątanie całego pasa drogowego - ok. 59,1 km;

- l) napełnianie pojemników na piach ustawionych na terenie miasta - ok. 15 szt.
Wskazane powyżej ilości kilometrów mają **charakter orientacyjny**.
8. Każdorazowe prowadzenie prac w zakresie usuwania śliskości zimowej rozpoczyna się w momencie:
- 1) zgłoszenia przez Wykonawcę telefonicznie lub faksem konieczności przystąpienia do wykonywania usługi i zatwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego tą samą drogą konieczności rozpoczęcia prac oraz określenia zakresu i szczegółowej lokalizacji wykonywania usługi, a także rodzaju stosowanych do usuwania śliskości materiałów.
 - 2) zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego konieczności przystąpienia do wykonywania usługi, po określeniu zakresu i szczegółowej lokalizacji wykonywania prac oraz rodzaju stosowanych materiałów.
9. Wykonawca przez cały czas realizowania przedmiotu umowy zobowiązany jest do dysponowania środkami łączności takimi jak: telefon stacjonarny, telefon komórkowy, telefon fax. oraz pocztą internetową, dostępnymi całodobowo.
10. Wykonawca przez cały czas realizowania przedmiotu umowy zobowiązany jest do zapewnienia całodobowej stałej łączności telefonicznej z Zamawiającym dla przyjmowania zgłoszeń od wytypowanego pracownika Zamawiającego oraz zgłaszania Zamawiającemu informacji o sytuacji na drogach; Wykonawca przesyłać będzie za pomocą faxu/maila, do siedziby Zamawiającego raport o stanie dróg informujący, jakie prace z zakresu zimowego utrzymania zostały wykonane w ciągu minionej doby, oraz jaki jest aktualny stan nawierzchni dróg wchodzących w zakres Umowy, a także na których drogach pracuje sprzęt, **w robocze dni tygodnia tj. od poniedziałku do piątku do godz. 9⁰⁰ rano**, a w przypadku prowadzenia prac **w dni wolne od pracy do godz. 12⁰⁰ dnia roboczego** następującego bezpośrednio po dniu wolnym od pracy.
11. Prace prowadzone w ramach zimowego utrzymania dróg muszą być wykonane zgodnie z zapisami „*Specyfikacji Technicznej*” oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, w szczególności dotyczącymi bhp, ppoż., i branżowymi, z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a także wszelkimi z uzgodnieniami dokonanyymi z Zamawiającym w trakcie realizacji prac.
12. Prace prowadzone w ramach zimowego utrzymania dróg muszą być prowadzone z należytą starannością, organizacją pracy i muszą gwarantować wysoką jakość usługi.
13. Za bezpieczeństwo ruchu w obrębie odcinka, na którym wykonywane będą prace, odpowiedzialny będzie Wykonawca.
14. Wykonawca przez cały czas realizowania przedmiotu umowy zobowiązany jest do dysponowania odpowiednią liczbą personelu, jak również dysponowania w pełni sprawnym, dopuszczonym do ruchu sprzętem. Zamawiający nie będzie uwzględniał przedłużenia terminowego wykonania przedmiotu umowy z powodu niedyspozycyjności personelu (absencja pracownicza), jak również awarii sprzętu Wykonawcy. W takich sytuacjach Zamawiający będzie naliczał kary zgodnie z zawartą Umową.
15. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy w zakresie zimowego utrzymania dróg muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27.10.2005 r., *w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach* (Dz. U. nr 230 poz.1960).
16. Wykonawca usługi oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i odpowiednie środki techniczne potrzebne do wykonania niniejszego przedmiotu umowy.
17. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego przekazywania drugiej Stronie informacji, mających wpływ na realizację niniejszej Umowy, aby umożliwić drugiej Stronie podjęcie odpowiednich działań z zachowaniem należytej staranności.

§ 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

- Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej Umowy są:
 - po stronie **Zamawiającego**:
 - po stronie **Wykonawcy**:
- Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do odbioru prac stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością usług, które są niezbędne do ich prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą Umową wykonania. Upoważniony jest również do odbioru usług w imieniu Zamawiającego, w tym także podpisywania protokołów odbioru usług.
- Zmiana osób pełniących funkcję przedstawicieli Stron nie powoduje zmiany niniejszej Umowy. O zmianie tych osób Strony będą informować się pisemnie **nie później niż w 3 dniu roboczym** od dnia, w którym nastąpiła zmiana.

§ 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY

- Realizacja przedmiotu niniejszej Umowy nastąpi w okresie: **od dnia 1 grudnia 2015 r. do dnia 30 kwietnia 2016 r.**
- Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie w okresie obowiązywania umowy lub do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację niniejszej Umowy, określonych w § 6 ust. 1.
- Zamawiający dopuszcza późniejszy termin rozpoczęcia realizacji usługi, ze względu na przedłużające się postępowanie przetargowe. W sytuacji, gdy do zawarcia umowy dojdzie po dniu 01.12.2015 r., wówczas termin realizacji przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem zawarcia umowy i kończy się w dniu 30.04.2016 r.
- Zakres prac objętych przedmiotem umowy, każdorazowo zostanie określony zgodnie z § 2 ust. 8 niniejszej Umowy.
- Każdorazowo po wykonaniu prac zawartych w niniejszej Umowie Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnego potwierdzenia od wytypowanego przedstawiciela Zamawiającego o wykonanych pracach. **Raport dobowy** przebiegu usługi potwierdza każdorazowo wytypowany przedstawiciel Zamawiającego.
- Wykonawca ma obowiązek składać przedstawicielowi Zamawiającemu do godziny 9.00 dnia następnego po zakończeniu wykonywania usługi **Raport dobowy** z przebiegu jej wykonania.
- W przypadku prowadzenia prac w dni wolne od pracy **Raport dobowy** należy złożyć do godz. 12⁰⁰ dnia roboczego następującego bezpośrednio po dniu wolnym od pracy.

§ 5. OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PODWYKONAWSTWA I PODMIOTU TRZECIEGO

- Wykonawca oświadcza, iż przedmiot Umowy wykona **bez udziału Podwykonawców /lub z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców** zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: w zakresie
- Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kopii umów z Podwykonawcą **w ciągu 3 dni roboczych** od zawarcia umowy z Zamawiającym.
- Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji usługi nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za

- działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
4. Umowa z Podwykonawcami musi zawierać min.:
 - 1) zakres prac powierzonych Podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia za prace wykonane przy udziale Podwykonawców,
 - 3) termin wykonania zakresu zamówienia powierzonego Podwykonawcy.
 5. Wykonawca w trakcie wykonywania Umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części usług Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
 - 4) zmienić Podwykonawcę.
 6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
 7. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie poszczególnych elementów przedmiotu umowy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy oraz Podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonywanymi zakresami usług dotyczących przedmiotu umowy zostały uregulowane.
 8. W przypadku, określonym w ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopię zawartej umowy z Podwykonawcą **w terminie 7 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia Umowy.
 9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy P.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy P.z.p., Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 10. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona **bez udziału Podmiotu trzeciego /lub z udziałem niżej wymienionego Podmiotu trzeciego,** (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, który będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie (w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
 11. Podmiot trzeci, o którym mowa w ust. 11, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

§ 6. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na **łącną kwotę brutto:zł** (słownie: złotych), zawierającą ... % podatku VAT, w tym: cena netto:zł (słownie: złotych), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy. **Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację całego przedmiotu umowy nie może przewyższyć wskazanej łącznej kwoty brutto.**

2. Strony ustalają, zgodnie z ofertą Wykonawcy, następujące ceny jednostkowe za prace będące przedmiotem umowy, które będą stanowiły podstawę do rozliczenia z Wykonawcą:
 - 1)
3. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2 nie podlegają zmianom w okresie ważności Umowy.
4. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z SIWZ jest **wynagrodzenie miesięczne**, za faktycznie wykonane w danym miesiącu usługi ustalone na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy stanowiącej **załącznik nr 4** do niniejszej Umowy.
5. Podstawą ustalenia miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy będzie zatwierdzony przez Zamawiającego **protokół odbioru usług, obrazujący łączną ilość wykonanych usług w miesięcznym okresie rozliczeniowym, sporządzony na podstawie dobowych raportów, potwierdzonych przez Zamawiającego.**
6. Usługa nie potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nie może zostać umieszczona w **protokole odbioru usług.**
7. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i może być zmienione wyłącznie w sytuacjach wskazanych w § 13 ust. 2 pkt 4. lit. a)-b).

§ 7. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi **w okresach miesięcznych**, za faktycznie wykonane w danym miesiącu usługi, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowi **zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru usług**, o których mowa w § 6 ust 5 niniejszej Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie **30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury za miesięczne okresy rozliczeniowe.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gminę Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek.**

§ 8. KONTROLA REALIZACJI ZAMÓWIENIA I REKLAMACJE

1. Zamawiający ma prawo w każdej chwili do skontrolowania wykonywania usług objętych niniejszą umową.
2. Kontrole będą przeprowadzane w czasie i w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
3. O przeprowadzonej kontroli Zamawiający będzie informował Wykonawcę.
4. Nie przybycie Wykonawcy lub jego upoważnionego Przedstawiciela na miejsce kontroli nie zwalnia z przeprowadzenia kontroli i spisania protokołu.
5. Z dokonanej kontroli zostanie sporządzony protokół stwierdzający zgodność wykonania usług z wszelkimi wymogami opisanymi w SIWZ i załącznikach do niej.
6. Jeżeli w toku czynności kontroli zostanie stwierdzone nienależyte wykonanie (tj. wykonanie niezgodne z wymogami opisanymi w niniejszej Umowie oraz załącznikach do niej) lub niewykonanie usług objętych przedmiotem umowy to Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na poprawienie nienależycie wykonanych usług lub wykonanie tych usług.
7. Wykonawca ma prawo wglądu do protokołów z kontroli w siedzibie Zamawiającego.
8. Zamawiający ma prawo do wykonania dokumentacji fotograficznej w czasie przeprowadzanej kontroli.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o poprawieniu nienależycie wykonanej usługi lub o jej wykonaniu.
10. Zamawiający dokona odbioru prac poprawionych i sporządzi protokół z przyjęcia tych prac.

11. Nie wywiązanie się Wykonawcy z ww. obowiązku w ustalonym terminie będzie skutkowało naliczeniem kar umownych.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia Zamawiającemu w dowolnym czasie dostępu do bazy oraz zaplecza technicznego Wykonawcy w celu przeprowadzenia kontroli jednostek sprzętowych, środków do zapobiegania i likwidowania śliskości zimowej.

§ 9. DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA STRON UMOWY

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) współpracy z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 2) dokonywania kontroli wykonanych prac,
 - 3) przystąpienia do odbioru prac wykonanych po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę,
2. Zamawiający, w każdej chwili, jeżeli uzna dalszą akcję odśnieżania za zbędną, może zatrzymać pracę sprzętu i wezwać Wykonawcę do zaprzestania akcji. Za wykonany zakres pracy wykonawca otrzyma określone niniejszą Umową wynagrodzenie.
3. **Wykonawca przystąpi do wykonywania czynności związanych z zimowym utrzymanie dróg w czasie, zgodnie ze złożoną ofertą.**
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami,
 - 2) utrzymania miejsca wykonywania usług w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, zachowania porządku i czystości,
 - 3) zapewnienia bezpieczeństwa pracowników i osób trzecich oraz dbania o należyty porządek i ochronę mienia na terenie wykonywania usług,
 - 4) wyposażenia personelu skierowanego do realizacji zamówienia w ubranie ochronne z logo (*nazwa*) firmy Wykonawcy i przynajmniej z elementami odblaskowymi, oraz oznaczenie sprzętu wykorzystywanego do prac w terenie logo (*nazwa*) firmy Wykonawcy,
 - 5) zapewnienia na własny koszt transportu dla osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego w czasie kontroli usług stanowiących przedmiot niniejszej Umowy,
 - 1) posiadania przez Wykonawcę przez cały okres obowiązywania umowy polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę **min. zł (słownie.....)**;
 - 2) niezwłocznego zgłaszania zmian dotyczących zakresu świadczenia,
 - 3) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wystąpieniu każdej okoliczności mającej wpływ na częstotliwość, jakość i sposób wykonywania świadczenia,
 - 4) uczestnictwa w czynnościach kontrolnych zarządzonych przez Zamawiającego, na każde jego wezwanie,
 - 5) dysponowania bazą sprzętowo-magazynową usytuowaną i wyposażoną zgodnie z wymaganiami określonymi w „Specyfikacji technicznej”.
5. Wykonawca ponosi w całości odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy, w tym dotyczące uszkodzeń lub zniszczeń mienia (w tym pojazdów, budynków i wyposażenia posesji). Wykonawca zobowiązany jest do naprawy zaistniałych szkód **w terminie 7 dni kalendarzowych** od dnia ich zgłoszenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się, iż wszystkie pojazdy używane przez niego do realizacji usługi będą sprawne, trwale i czytelnie oznakowane, zarejestrowane, dopuszczone do ruchu i będą pozostawać w dyspozycji Wykonawcy oraz będą posiadać: aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do

ruchu. W razie awarii pojazdu Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić pojazd zastępczy o zbliżonych parametrach.

7. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność cywilno – prawną za prace, które za zgodą Zamawiającego wykonywać będzie przy pomocy Podwykonawców.
8. Strony uzgadniają, że w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy ze spełniania świadczeń, o których mowa w § 2 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrudnienia dodatkowych firm na czas niezbędny do zimowego utrzymania miasta. Wskutek powyższego Wykonawca ponosi koszt zastępczego wykonania usług przez zatrudnione firmy.

§ 10. KARY UMOWNE

1. Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) 1000 zł od każdej zakwestionowanej trasy, o której mowa w ust. 3, gdy Wykonawca nie usunie zgłoszonych nieprawidłowości w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 30 min,
 - 2) Za brak przystąpienia do wykonywania usług objętych przedmiotem umowy w czasie wskazanym w § 9 ust. 3 niniejszej Umowy w wysokości 0,2 % maksymalnej wartości zobowiązania umownego określonego w § 6 ust. 1, z tytułu każdego stwierdzonego przypadku,
 - 3) Za brak oczyszczeniu całego pasa drogowego (z chodnikami, parkingami) dróg I, II, i III kolejności utrzymania z pozostałości po zwalczaniu śliskości zimowej w terminie wskazanym przez Zamawiającego w poleceniu wykonania ww. usługi, wysokości 0,1 % maksymalnej wartości zobowiązania umownego określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, z tytułu każdego stwierdzonego przypadku,
 - 4) Za nie zapewnienie w ramach świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy zadeklarowanej w ofercie liczby wymaganego sprawnego sprzętu w wysokości 0,2 % maksymalnej wartości zobowiązania umownego określonego w § 6 ust. 1, za każdą brakującą jednostkę sprzętu,
 - 5) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy kontroli i odbiorze usług w wysokości 0,5 % maksymalnej wartości zobowiązania umownego określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego w protokole odbioru terminu na usunięcie wad,
 - 6) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 7) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
3. W przypadku, gdy Wykonawca w terminach określonych w niniejszej Umowie nie posypie co najmniej 90 % szerokości jezdni ulicy zleconej trasy (odcinka jezdni ulicy) lub nie odpłuży całej szerokości jezdni ulicy zleconej trasy (odcinka jezdni ulicy) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie pomniejszona o wartość brutto prac ustaloną w oparciu o ceny jednostkowe, o których mowa § 6 ust. 2.
4. Zamawiający sporządzi protokoły dot. przypadków określonych w ust. 2 i 3, które będą podstawą do naliczenia kar umownych.
5. Potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z innych zobowiązań umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy.
7. Strony mają prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych i Kodeks cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej Umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem Zamawiającego od całości lub części Umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) pokontrolnego stwierdzenia przez osobę upoważnioną do kontrolowania prac, niewykonania lub nienależytego wykonania usług objętych Umową tj. wskazanych w § 10 ust. 2 i 3 niniejszej Umowy, **a sytuacja taka powtórzy się co najmniej trzykrotnie w czasie jednego miesiąca rozliczeniowego;**
 - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął **w ciągu 2 dni roboczych** od dnia zawarcia Umowy realizacji usług będących przedmiotem umowy;
 - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn wstrzymuje wykonywanie usług będących przedmiotem umowy **na min. 2 dni robocze,**
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z przesłanek do odstąpienia od Umowy, określonych w ust. 2 Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu dodatkowo nie krótszy niż **1 dzień roboczy** termin do wykonania danego obowiązku. Po upływie wymaganego terminu Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do odstąpienia od Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeśli stwierdzi, że Wykonawca:
 - 1) ogłosi upadłość lub likwidację działalności, z zastrzeżeniem art. 98 ustawy – Prawo upadłościowe i naprawcze,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, które uniemożliwi realizację umowy,
 - 3) jest zaangażowany przy realizacji Umowy w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy również w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od Umowy nastąpi w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez jedną ze Stron:
 - 1) w terminie 5 dni kalendarzowych Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych usług, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru usług przerwanych, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) Wykonawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania,
 - 4) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 5) W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prawidłowo wykonany zakres usług, potwierdzony protokołem inwentaryzacji, o którym mowa w pkt. 1).
7. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od niniejszej Umowy, niezależnie od kar umownych, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od Umowy.
8. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 12. DORĘCZENIA

1. Wszelkie oświadczenia stron w czasie wykonania niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej i muszą być doręczone albo wysłane na adres Strony określony w Umowie.
2. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianie adresów do korespondencji.
3. W razie zaniedbania tego obowiązku powodującego zwrot korespondencji wysyłanej na podany adres bez doręczenia, uważa się korespondencję za doręczoną w dacie jej zwrotu. To samo odnosi się do zwrotu korespondencji w razie odmowy jej przyjęcia pod podanym adresem.
4. Zamawiający poprzez określenie dni roboczych przyjmuje dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 13. PRZEWIDYWANE ZMIANY DO UMOWY

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy w niżej wymienionych przypadkach.
2. Strony dopuszczają zmiany istotnych postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) zmiany terminu przewidzianego na wykonanie usług, które są spowodowane w szczególności przez:
 - a) sytuację nieprzewidzianą i niezawinioną przez Strony, której wystąpienia nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
 - b) warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych, uniemożliwiającymi prowadzenie prac;
 - c) klęski żywiołowe;
 - d) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy zaproponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - e) okoliczności siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - f) wstrzymania wykonywania niniejszej Umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - g) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.
 - 2) zmiany terminu i sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności:
 - a) niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania prac, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, jeżeli ta zmiana nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie umowne;
 - b) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji przedmiotu umowy;
 - c) pojawieniem się nowszej technologii wykonania usług pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji;
 - 3) Zmiany osobowe:
 - a) zmiana Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy lub rezygnacja Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy, na zasoby których Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy P.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału

w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – zmiana może nastąpić pod warunkiem, iż nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy Podwykonawca.

- 4) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany Umowy:
- a) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące nie możliwością realizacji przedmiotu umowy;
 - b) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła: wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia;
 - c) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (*nie będących „siłą wyższą”*), groźących rażąco strata, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
 - d) Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zmiany zakresu zleconych prac, o których będzie informował na piśmie Wykonawcę z wyprzedzeniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej Umowy, dostarczając Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z wyczerpującym i szczegółowym uzasadnieniem. Nie złożenie przedmiotowego wniosku wraz z uzasadnieniem pozbawia Wykonawcę możliwości dokonania zmian zawartej Umowy, za wyjątkiem w ust. 2 pkt. 4) lit. a)-b). Wskazane we wniosku, przyczyny nie mogą wynikać z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 1) lit. a)-g) Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia o czas, w którym realizacja zamówienia jest niemożliwa.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 4) lit. a)-c) Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego pisemnie, jednak nie później niż w przeciągu **3 dni roboczych** od zaistnienia określonej sytuacji.
6. Zamawiający ma **5 dni roboczych** od daty otrzymania pisma na pisemne ustosunkowanie się do złożonego wniosku i powiadomienie Wykonawcę o swojej decyzji.
7. Strony są obowiązane, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie **1 dnia kalendarzowego** od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.
8. Wszelkie ewentualne zmiany określone powyżej, za wyjątkiem ust. 2 pkt. 4) lit. a) - b) nie będą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.

§ 14. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym prowadzone będą usługi objęte niniejszą Umową i że nie zgłasza żadnych zastrzeżeń z tego tytułu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z realizacji Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze negocjacji.

4. Każda ze Stron, przed wystąpieniem na drogę sądową, zobowiązana jest do skorzystania z postępowania pojednawczego uregulowanego w art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego, tj. do zawezwania drugiej Strony do próby ugodowej.
5. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporu, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
8. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
9. Przez podpisanie niniejszej Umowy Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do przetwarzania danych osobowych przez publikację przedmiotowej Umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem prac, datą zawarcia, łączną wartością oraz nazwą i adresem kontrahenta, z którym została zawarta, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 7 pkt 4 ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (*tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1182 z późn. zm.*) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Wykonawcy z zachowaniem zasad określonych w powołanej ustawie.
10. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany, tylko w przypadkach określonych w niniejszej Umowie.
11. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załączniki do niniejszej Umowy:

1. *Specyfikacji Technicznej* stanowiącej *załącznik nr 1* do Umowy;
2. *Wykazie dróg objętych zimowym utrzymaniem* stanowiącym *załącznik nr 2* do Umowy;
3. *„Standardach Zimowego Utrzymania Dróg”* stanowiących *załącznik nr 3* do Umowy.
4. *Oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 4* do Umowy.
5. *Wzór dziennego raportu stanowiący załącznik nr 5* do Umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA