

MILANÓWEK



URZĄD MIASTA MILANÓWKA

TOM.631.14.2014

Milanówek, dnia 25.08.2014 r.

**Biuro Usług Projektowych
„KANPRO”
inż. Jan Wojcieski
ul. Radzymińska 36/38/40. 11
03-752 Warszawa**

UZGODNIENIE PROJEKTU Nr 3 / 2014

dotyczy: projektu odwodnienia ul. Wierzbowej w Milanówku polegającego na przebudowie rowu na rurociąg po zmienionej trasie.

Urząd Miasta Milanówka uzgadnia projekt wykonany na podstawie umowy nr 272/114/TOM/14 z dnia 24.03.2014 r. z firmą Biuro Usług Projektowych „KANPRO” opracowany przez projektanta inż. Jana Wojcieskiego (uprawnienia Nr ST-596/86 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych) bez uwag.

Niniejsze uzgodnienie projektu odwodnienia ul. Wierzbowej w Milanówku polegającego na przebudowie rowu na rurociąg po zmienionej trasie nie zwalnia Projektanta za przyjęte rozwiązania projektowe.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Andrzej Gępiński
Zastępca Burmistrza

WOŚ.6341.153.2014

Decyzja nr 138/14

Na podstawie art. 104 § 1, art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 pkt 19 ppkt f, art. 37 pkt 1, art.122 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 123 ust. 2 i 3, art. 125, art. 127 ust. 1, 2, 3, 5 i 7, art. 128 ust. 1, art. 131 ust. 1 i 2, art. 132 ust. 1, 1a, 2 i 3, art.140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j.Dz. U. z 2012 r. poz. 145) a także Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (t.j.Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984), w związku z wnioskiem Burmistrza Miasta Milanówka, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na

- 1) wykonanie urządzeń wodnych i likwidację fragmentu rowu,
- 2) szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzaniu wód opadowych i drenażowych do rowu Grudowskiego, w obrębie działek o nr ew. 110/1, 67 obręb ewidencyjny 06-16 oraz działek o nr ew. 15, 17/22, 17/13, 17/23, 16/5, 16/6, 20/2, 57/1, 17/17, 17/18, 17/14, 17/21 obręb ew.06-17 w Milanówku,

udzielam

Burmistrzowi Miasta Milanówka, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek, pozwolenia wodnoprawnego na:

- 1) **wykonanie przebudowy urządzeń wodnych i likwidację fragmentu rowu**,
 - wylotu w rowie Grudowskim o średnicy \varnothing 315mm, wraz z umocnieniem skarp i dna rowu płytami betonowymi ECO na długości $L = 30$ m,
 - rurociągu „A” \varnothing 315mm o długości $L=192$ m ze studniami rewizyjnymi \varnothing 0,80m nr S1, S2, S3, S4, S5, S6, S7 z osadnikiem 0,50 m,
 - rurociągu „A” \varnothing 250mm o długości $L=50$ m ze studniami rewizyjnymi S8, S9 i studnią rewizyjną S10 \varnothing 1,00 z osadnikiem 0,50 m,
 - rurociągu „B” \varnothing 160mm o długości $L=37$ m ze studniami rewizyjnymi \varnothing 0,30m Nr S11, S12, S13 z osadnikiem 0,50 m,
 - rurociągu „C” \varnothing 160mm o długości $L=1,5$ m ze studnią rewizyjną \varnothing 0,30m Nr S14 z osadnikiem 0,50 m,
 - likwidację odcinka rowu na działce 17/17 o długości $L = 30$ m.
- 2) **szczególne korzystanie z wód, polegające na odprowadzaniu wód opadowych i drenażowych do rowu Grudowskiego, w granicach działek o nr ew. 110/1, 67 obręb ewidencyjny 06-16 oraz działek o nr ew. 15, 17/22, 17/13, 17/23, 16/5, 16/6, 20/2, 57/1, 17/17, 17/18, 17/14, 17/21 obręb ew. 06-17 w Milanówku, w ilościach:**

$$Q_{\max.h.} = 43,2 \text{ m}^3/h$$

$$Q_{\text{śr.d.}} = 2,46 \text{ m}^3/d$$

$$Q_{\max.rocz} = 900 \text{ m}^3/r$$

Warunkiem odprowadzania wody do ziemi jest dotrzymanie następujących parametrów:

- zawiesina ogólna do max. **100 mg/l**,
- węglowodory ropopochodne do max. **15 mg/l**.

I. Pozwolenie wodnoprawne zostaje udzielone z uwzględnieniem przestrzegania następujących warunków:

1. Wszelkie prace będą wykonane zgodnie z parametrami określonymi w operacie wodnoprawnym.

2. Zawartość substancji zanieczyszczających w odprowadzanych, oczyszczonych ściekach deszczowych, nie przekroczy wartości określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984 ze zm.).
3. Wykonania prac w porozumieniu ze Spółką Wodną w Milanówku.
4. Monitorowania odprowadzanych ścieków w celu dopełnienia zakazu wprowadzania do wód i do ziemi substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.
5. Utrzymania w należytej czystości terenu i przeciwdziałaniu powstawaniu sytuacji mogących spowodować niekontrolowane przedostanie się do wód substancji mogących pogorszyć skład odprowadzanych wód opadowych i roztopowych.
6. Przed rozpoczęciem zrzutu wód, należy dostosować rów Grudowski do możliwości przyjęcia wód opadowych, poprzez wykonanie robót konserwacyjnych w porozumieniu ze Spółką Wodną w Milanówku.
7. Wszelkie prace należy zakończyć protokołem odbioru.
8. Ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji inwestycji obciążają Inwestora

II. Pozwolenie wodnoprawne w zakresie pkt 1 zostaje udzielone na czas nieograniczony, zaś w zakresie pkt 2 na czas określony, do dnia ~~17~~ 12. 2024 r..

III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

W związku z art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdy uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Zgodnie z art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 145 ze zm.) Starosta Grodziski jest organem właściwym do wydania pozwolenia wodnoprawnego we wnioskowanym zakresie. Stosownie do art. 131 ust. 2 ustawy *Prawo wodne*, do wniosku dołączono wymagane dokumenty.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo do odwołania, za moim pośrednictwem, do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia wodnoprawnego - stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 ze zm.).

Otrzymują:

1. Andrzej Kaleta, Urząd Miasta Milanówka, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek.
2. Wiesława Ogórek, ul. Prózna 2, 05-822 Milanówek.
3. Teresa i Jan Wrońscy, ul. Szkolna, 05-822 Milanówek.
4. Anna Kozerska, ul. Rakietników 12, 02-495 Warszawa.
5. Anna Trocka, ul. Prózna 1B, 05-822 Milanówek.
6. Michał Trocki, ul. Żeromskiego 66/72 m.43, 01-842 Warszawa.
7. Lidia Kozieł-Cieślak i Piotr Cieślak, ul. Wierzbowa 18 B, 05-822 Milanówek.
8. Honorata i Paweł Łukasik, ul. Wierzbowa 18, 05-822 Milanówek.
9. Agnieszka i Jacek Dąbrowscy, ul. Wierzbowa 18 A, 05-822 Milanówek.
10. Angelika Komicz, ul. Wierzbowa 18, 05-822 Milanówek.
11. Piotr Zwolan, ul. Wierzbowa 18, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.
12. Joanna i Michał Chęć, ul. I. Daszyńskiego 8/20, 26-600 Radom.
13. Katarzyna i Zbigniew Żebrowscy, ul. Wierzbowa 20 B, 05-822 Milanówek.
14. Anna i Mieczysław Martynowscy, ul. Kazimierzowska 5 D, 05-807 Owczarnia.
15. a/a + egzemplarz do wywieszenia na tablicy informacyjnej.

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, Inspektorat w Grodzisku Mazowieckim, ul. Traugutta 4a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki.
2. Burmistrz Miasta Milanówka, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek.
3. Spółka Wodna w Milanówku, ul. Spacerowa 4, 05-822 Milanówek.

z rzą. Starosty
Zbigniew Kajak
Wicestarosta

Decyzja niniejsza stała się ostateczna z dniem 28.01.2015 r. i podlega wykonaniu.

data 28.01.15 r. podpis i pieczęć

-2-

Sporządził: Wiesław Biskupski

Za zgodność z oryginałem

inż. Jan Wojcieszki

II. CZĘŚĆ PROJEKTOWA

A. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu rurociągami odwodnieniowymi

SPIS TREŚCI:

- 1. Część ogólna**
 - 1.1. Przedmiot opracowania
 - 1.2. Inwestor, użytkownik
 - 1.3. Stan istniejący terenu
 - 1.4. Projektowane zagospodarowanie terenu
 - 1.5. Stan prawny terenu
 - 1.6. Dane dotyczące terenów górniczych
 - 1.7. Wpływ inwestycji na środowisko

A. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu rurociągami odwodnieniowymi

1. Część ogólna

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany odwodnienia ulicy Wierzbowej w Milanówku polegający na przebudowie rowu na rurociąg po zmienionej trasie.

1.2. Inwestor, Użytkownik

Inwestor - Gmina Milanówek
ul. Kościuszki 45
05-822 Milanówek

Użytkownik - Urząd Miasta Milanówka
ul. Kościuszki 45
05-822 Milanówek

1.3. Stan istniejący terenu

Istniejący stary system hydrograficzny przy ul. Wierzbowej na wysokości ul. Próznej oraz ul. Szkolnej, który pełnił funkcję odwodniającą terenu przestał funkcjonować. Powodów jest wiele min.:

- braku konserwacji rowu;
- wypłyceń rowu;
- zasypywanie rowu;
- budowa zabudowań na rowie;
- usuwanie urządzeń wodnych z map;
- usuwanie urządzeń wodnych z ewidencji gruntów.

Te wszystkie działania są niezgodne z Ustawą Prawo Wodne.

Z powodu zniszczonego systemu hydrograficznego został utworzony sztucznie teren bezodpływowy, który przy dużych opadach atmosferycznych powoduje podtopienia. Poziom wód gruntowych w okresach o dużej ilości opadów jest wysoki i kształtuje się w granicach od 0,0m do 0,50m pod powierzchnią terenu. W takich okresach woda podtapia posesje, budynki i piwnice budynków. Spadki terenu są niewielkie i wahają się w granicach 1‰ a część terenu tworzy zadolenia. Napływające wody z opadów atmosferycznych z południowych terenów Milanówka zalewają tereny zurbanizowane tj.: zabudowania infrastrukturę podziemną oraz ulice gminne.

Przebieg zniszczonego rowu przedstawiają mapy załączone do projektu w załącznikach, który przebiegał po następujących działkach (od odpływu):

- rów Grudowski - dz. ew. nr 67 obręb 06-16, dz. ew. nr 14 obręb 06-17;
- działki prywatne - dz. ew. nr 1/2, 1/3, 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 17/17, 17/19, 57/2 obręb 06-17;

Projekt budowlany odwodnienia ul. Wierzbowej w Milanówku polegający na przebudowie rowu na rurociąg po zmienionej trasie

Na omawianym terenie istnieje następujące uzbrojenia terenu:

- sieć energetyczna,
- sieć telefoniczna,
- sieć gazowa,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna.

1.4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Ulica Wierzbowa oraz tereny przyległe nie są przystosowane do zaprojektowania kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do odbiornika ponieważ drogi nie posiadają utwardzonej nawierzchni jezdni, krawężników oraz chodników.

Projektowana przebudowa rowu po nowych trasach z zakryciem rowu rurociągiem odwodnieniowym uporządkuje gospodarkę wodną i udrożni zniszczony system hydrograficzny.

W ramach przebudowanego starego systemu rowów zostanie zaprojektowany nowy rurociąg po zmienionej trasie przebiegający po najniższych terenach, który jest przesunięty w porównaniu z przebiegiem starego koryta w celu uniknięcia kolizji z istniejącą i przeszłą zabudową na poszczególnych nieruchomościach.

Wody opadowe będą odprowadzane do rowu Grudowskiego do tego samego odbiornika do którego odpływały wody ze starego systemu rowów. Rów Grudowski jest w dobrym stanie technicznym i jedynym odbiornikiem wód z projektowanego odwodnienia.

Zadaniem projektowanego odwodnienia będzie racjonalna gospodarka wodna przyjazna dla środowiska naturalnego oraz dla terenów zurbanizowanych.

Sprawne urządzenia wodne będą zapobiegać przed zbyt wysokim położeniem zwierciadła wody gruntowej i będą chronić mienie mieszkańców przed zalewaniem wodami opadowymi.

PRZEBUDOWA ROWU

Zniszczony rów zostanie przebudowany na rurociąg kryty po bezkolizyjnej zmienionej trasie. Przebudowa umożliwi odprowadzenie wód z terenów zurbanizowanych.

W ramach przebudowy rowu należy wykonać po nowej trasie:

- rurociąg częściowo sączący „A” DN300mm o długości L=192m ze studzienkami rewizyjnymi Ø 0,80m nr S1, S2, S3, S4, S5, S6, S7 z osadnikiem 0,50m;
- rurociąg częściowo sączący „A” DN250mm o długości L=50m ze studzienkami rewizyjnymi S8, S9 z osadnikiem 0,5m i studzienką rewizyjną S10 Ø1,00 z osadnikiem 1,0 m.
- rurociąg częściowo sączący „B” DN160mm o długości L=37m ze studzienkami inspekcyjnymi D315mm Nr D1, D2, D3 z osadnikiem 0,50m;
- rurociąg częściowo sączący „C” DN160mm o długości L=1,50m ze studzienką inspekcyjną D315mm Nr D4 z osadnikiem 0,50m
- likwidacja odcinka rowu na działce 17/17 o długości L = 30 m
- wylot w rowie Grudowskim o średnicy DN300mm wraz z umocnieniem skarp i dna rowu płytami betonowymi ECO na długości L = 30m;

oraz

- odmulenie dna rowu Grudowskiego warstwą grubości do 0,15 m na odcinku L=139m;

Na trasie rurociągów w drodze występować będą skrzyżowania z istniejącymi sieciami

Projekt budowlany odwodnienia ul. Wierzbowej w Milanówku polegający na przebudowie rowu na rurociąg po zmienionej trasie

podziemnymi. Nie przewiduje się kolizji z podziemną infrastrukturą, ale kolizja może wystąpić z powodu złego zainwentaryzowania istniejących urządzeń. Przy natrafieniu uzbrojenia podziemnego prace prowadzić ręcznie i pod nadzorem poszczególnych zakładów. W razie natrafienia na uzbrojenie podziemne, należy zabezpieczyć rurami osłonowymi podwiesić do czasu wypełnienia wykopu oraz chronić przed uszkodzeniem przez cały okres trwania robót. Kable i rury w trakcie zasypki wykopu, od dołu należy dobrze podbić piaskiem. Rurociąg można zasypać po jego geodezyjnym zainwentaryzowaniu.

1.5. Stan prawny terenu

Teren zajęty pod budowę odwodnienia obejmuje 15 działek:

Lp.	Nr działki	Obręb	Własność
1.	67	06-16	użytkowanie Gmina Milanówek
2.	110/1	06-16	własność p. Wiesława Ogórek
3.	15	06-17	użytkowanie Gmina Milanówek
4.	16/5, 16/6	06-17	własność p. Teresa i Jan Wroński,
5.	20/2	06-17	własność p. Anna Kozerska,
6.	57/1	06-17	własność p. Anna Trocka, p. Michał Trocki
7.	17/17, 17/13	06-17	własność p. Lidia Koziół - Cieślak, Piotr Cieślak
8.	17/18, 17/13	06-17	własność p. Honorata i Paweł Łukasik
9.	17/14, 17/13	06-17	własność p. Agnieszka i Jacek Dąbrowski
10.	17/13	06-17	własność p. Angelika Komicz, Piotr Zwolan,
11.	17/23	06-17	własność p. Joanna i Michał Chęć
12.	17/23	06-17	własność p. Katarzyna i Zbigniew Żebrowscy
13.	17/21	06-17	własność p. Anna i Mieczysław Martynowscy
14.	17/22	06-17	własność Gmina Milanówek

1.6. Dane dotyczące terenów górniczych

Nie dotyczy

1.7. Wpływ inwestycji na środowisko

Zgodnie z ustawą z dnia 03.10.2008 r. (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) planowane zamierzenie inwestycyjne nie mieści się w katalogu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397). Teren na których projektowana jest inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej na mocy obowiązującej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art.7 ustawy z dnia 23.07.2003r. o odnowie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1586 z późn. zm.). Nie przewiduje się negatywnych skutków oddziaływania inwestycji na środowisko. Krótkotrwałe oddziaływanie może wystąpić wyłącznie w fazie budowy tj. naruszenie nawierzchni ziemi oraz warunków gruntowo - wodnych. Nie przewiduje się wzrostu zanieczyszczeń powietrza i hałasu, które miałyby istotny wpływ na warunki bytowe mieszkańców oraz ptactwa i zwierząt polnych.

Skutki środowiskowe związane z realizacją inwestycji zostaną ograniczone do terenów dróg oraz działek objętych inwestycją.

Projekt budowlany odwodnienia ul. Wierzbowej w Milanówku polegający na przebudowie rowu na rurociąg po zmienionej trasie

Po zakończeniu robót budowlanych teren inwestycji zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Wykonane odwodnienie terenu ureguje stosunki wodne występujące na omawianym terenie i zmniejszy uciążliwe podtopienia występujące w okolicy ul. Próżnej i ul. Wierzbowej w Milanówku.

Opracował:

inż. Jan Wojcieszki



inż. Jan Wojcieszki

Upr. bud. do proj. bez ograniczeń
kier. rob. bud. w bud. osób fizycznych
w specjalności instal. inżynierskiej
zakreślenie dzied. sanitarnych Nr 52-505/98