



URZĄD MIASTA MILANÓWKA

Milanówek, dnia 11.06.2015 r.

TOM.271.1.5.2015

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ZP.271/9/GNPP/15 na **„Opracowanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Milanówka”**

Zamawiający informuje, że w dniu 10 czerwca 2015 roku wpłynęło zapytanie w sprawie ww. postępowania o niniejszej treści:

„Na stronie 17. W części „Inne dokumenty” pkt. 2 Zamawiający pisze:

„Wykonawca przedstawi fragmenty tekstu lub rysunku studium uwierzytelnionych podpisem i ewentualnie pieczęcią przez Wykonawcę, zawierające treść potwierdzającą wykonanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zgodnie z pkt. 5 ppkt. 1 3b), które zostały wykazane przez Wykonawcę.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Pytanie Wykonawcy wpłynęło do Zamawiającego po terminie przewidzianym przez Ustawodawcę na wyjaśnienia zapisów SIWZ. Jednak w celu umożliwienia przystąpienia przez Wykonawcę do udziału w postępowaniu a tym samym zwiększeniu konkurencyjności Zamawiający podjął decyzję o udzieleniu wyjaśnień.

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w przedmiotowym postępowaniu w pkt 5.1. ppkt 3 lit. b określono, że „Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca spełni powyższy warunek w sytuacji, gdy wykaże, że dysponuje:

- Głównym projektantem min. jedną osobą:
 - spełniającą wymogi określone w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2015 r. poz. 199), posiadającą niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia
 - która w okresie ostatnich sześciu lat wykonała minimum 2 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub ich zmiany, każde z nich obejmujące obszar o powierzchni nie mniejszej niż 10 km², sporządzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które zostały uchwalone i w stosunku do których nie zostały wydane rozstrzygnięcia nadzorcze,
 - przynajmniej jeden z dokumentów, o którym mowa powyżej odnosi się do terenu lub terenów:
 1. na których występował przynajmniej jeden historyczny układ urbanistyczny, rozumiany zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt 12 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), wpisany do rejestru zabytków,

2. na których występował przynajmniej jeden park krajobrazowy lub obszar chronionego krajobrazu, będący formą ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ust. 1 pkt 3 lub 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627, ze zm.),
3. obejmujących przynajmniej 20 zabytków nieruchomych innych niż stanowisko archeologiczne, które zostały wpisane do rejestru zabytków, będącym formą ochrony zabytków o którym mowa w art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446),
4. na których występowały obszary szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 9 ust. 1 pkt 6c ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145, ze zm.),

Przy czym Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wskazana osoba (główny projektant) wykonał studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego które spełniają łącznie przynajmniej trzy z czterech wytycznych opisanych w punktach 1 – 4.

W części „Inne dokumenty” Zamawiający wymaga przedłożenia przez Wykonawców fragmentów dokumentów potwierdzających realizację wskazanych opracowań, które zostaną uwierzytelnione podpisem.

Biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający wymaga, aby przywołane dokumenty złożone były w formie papierowej a ponadto jeżeli Wykonawca uzna za zasadne może dodatkowo przedstawić dokumenty w postaci elektronicznej.

Z poważaniem
Przewodnicząca Komisji Przetargowej
/-/
Anna Fabisiak