



URZĄD MIASTA MILANÓWKA

Milanówek, dnia 25.09.2013 r.

TOM.271.2.23.2013

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ZP.271/25/OSZ/ 13 na „Pielęgnacja pomników przyrody na terenie miasta Milanówka”

Zamawiający odpowiada na kolejne pytania, które wpłynęły w dniu 23 września 2013 roku w sprawie ww. postępowania

W związku z ogłoszeniem przez Urząd Miasta Milanówka przetargu nieograniczonego na „Pielęgnację pomników przyrody na terenie miasta Milanówka”, mam parę pytań dotyczących SIWZ:

Pytanie 1

Czy Zamawiający może uzupełnić SIWZ o dane podstawowe tj.:

- Obwód (średnicę) każdego drzewa,*
- Planowane zabiegi dla każdego drzewa,*
- Opis szczegółowy zakresu prac ujęty w punkcie 3 SIWZ*

(np. co Zamawiający rozumie przez założenie wiązania sztywnego wraz z materiałem? <definicja wiązania sztywnego – w środowisku branżowym funkcjonują co najmniej dwie definicje takiego wiązania i mówią o zupełnie różnych produktach>. Jak Wykonawca ma określić wartość takiego wiązania nie znając żadnych parametrów, gatunku drzewa, wskazań na jakiej wysokości ma umieścić takowe wiązanie, jakich materiałów (ich parametry) ma użyć – to samo pytanie tyczy się wszystkich podpunktów „Zakresu prac”).

Opisywane przez Państwa informacje zostały uzupełnione w SIWZ w załączniku nr 1 - wykaz pomników zawierający lokalizację, gatunek drzewa, wysokość, średnicę korony oraz obwód pnia oraz zestawienie wymaganych prac pielęgnacyjnych oraz załączniku nr 2 - szacunkowych ilościach przewidywanych do wykonania prac.

Pytanie 2

Co Zamawiający rozumie przez „użycie materiałów posiadających odpowiednie atesty, normy branżowe oraz na żądanie Zamawiającego okazania w stosunku do wskazanych materiałów certyfikatów bezpieczeństwa lub deklaracji zgodności z Polską Normą” (pkt 3 SIWZ)

- Czy poszczególne materiały (elementy) użyte w Zamówieniu mają spełniać te wymagania, czy też np.: jedno wiązanie jako komplet ma posiadać gwarancję producenta (być przeznaczone do montowania na drzewach), czy też można użyć elementów wiązań posiadających certyfikaty, a jako całość nie mających gwarancji?*

Obydwie formy będą uznawane przez Zamawiającego.

Pytanie 3

Jak ma wyglądać tablica informacyjna dotycząca dotacji (pkt. 3 SIWZ)

- *Jej parametry, kolory i treść*
- *Z jakich materiałów ma być zrobiona*
- *Rodzaj montażu (na ścianie, dodatkowy stelaż wraz z „zakotwiczeniem w gruncie”*

Nikt nie jest w stanie wycenić wartości takiej tablicy w tym momencie i z tymi danymi jakie są zawarte w SIWZ.

Wzór oraz parametry tablicy do wykonania szczegółowo określone są na stronie internetowej <http://www.wfosigw.pl/> w zakładce „Zasady promocji” zgodnie z którymi informacja nt. dofinansowania ma być wykonana „w formie trwałej tablicy wykonanej z metalu, drewna lub tworzywa sztucznego (nie jest dopuszczalne wykonanie tablicy z papieru, dykty oraz innych materiałów o niskiej trwałości)”. Minimalne rozmiary tablicy to 420 mm x 297 mm. Na zamieszczonym na stronie internetowej wzorze tablicy (wzór nr 1) na niebieskim polu, taką samą czcionką w kolorze białym ma być umieszczony napis: „Prace pielęgnacyjne pomników przyrody na terenie miasta Milanówka oraz nasadzenia rekompensacyjne alej zabytkowych oraz nasadzenia uzupełniające drzew dofinansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie www.wfosigw.pl”

Tablica ma być zawieszona na ścianie wewnątrz budynku, w siedzibie Zamawiającego przy ul. Spacerowej 4 w Milanówku. Miejsce wskaże Przedstawiciel Zamawiającego.

Pytanie 4

Czy zamawiający może podać szacunkową liczbę drzew rosnących w pobliżu linii energetycznych?

4.1. Procedura wiążąca się z wyłączeniem prądu zajmuje od 7 do 14 dni (jeśli wszystko przebiega bez przeszkód).

Czy Zamawiający współpracował wcześniej z PGE Dystrybucja S.A. i czy wykalkulował (realnie) możliwość wykonania zabiegów na drzewach kolidujących z liniami energetycznymi w tak krótkim czasie, jaki obejmuje zakres zamówienia?

Liczba drzew rosnąca w pobliżu linii energetycznych podana jest w tabeli zbiorczej do ekspertyzy dendrologicznej wykonanej na zlecenie Urzędu przez Centrum Dendrologiczne Sp. z o.o., o którą uzupełniony zostaje SIWZ.

Zamawiający współpracuje na bieżąco z PGE Dystrybucja S.A. w związku z przycinką gałęzi drzew kolidujących z liniami energetycznymi. W przypadku wystąpienia przeszkód związanych z wyłączeniem prądu, niedających możliwości wykonania prac w terminie umowy, przewidywana jest możliwość przedłużenia terminu wykonania usługi zgodnie z § 2 wzoru umowy "MOŻLIWOŚCI DOKONANIA ZMIAN W ZAWARTEJ UMOWIE", po wcześniejszym poinformowaniu stron na piśmie.

Pytanie 5

Pkt. 4 SIWZ mówi, że „Za dzień zakończenia prac uznaje się datę spisania protokołu odbioru prac podpisanego przez przedstawicieli obu Stron”.

Wynika z tego, że jeżeli zgłosimy zakończenie prac w dniu 29.11.2013r. (piątek) to nie jest to jednoznaczne z ich zakończeniem, bo musimy umówić się na odbiór tych prac i hipotetycznie:

- *Jeżeli przedstawiciel Zamawiającego odbierze nam pracę na 259 drzewach jednego dnia, tego samego, w którym zostało zgłoszone zakończenie prac to jesteśmy szczęśliwi (nie realne) – jak Zamawiający chce przeprowadzić odbiór – codzienny (jednostkowy), tygodniowy ...*
- *Czy Zamawiający przewiduje nadzór prac (INTZ) z ramienia inwestora i odbiór prac w czasie rzeczywistym ich wykonania? To bardzo istotne, bo za każdy dzień zwłoki (opóźnienia) może być naliczana kara w wysokości 0,5% wartości zamówienia (§ 9 Umowy)*

Przedstawiciel zamawiającego odbiór wykonanych prac będzie przeprowadzał tygodniowo, po wcześniejszym kontakcie z Przedstawicielem Wykonawcy, z uwagi na bardzo szeroki zakres prac do wykonania. Po całkowitym zakończeniu prac spisany zostanie protokół odbioru.

5.1. Czy Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania prac?

- termin złożenia ofert 27.09.2013 r., „hipotetyczne” ogłoszenie wyników 30.09.2013 r., podpisanie umowy z potencjalnym Wykonawcą nie wcześniej niż 07.09.2013 r., termin perfekcyjnego wykonania 8 tygodni, 40 (46) dni roboczych, przy założeniu, że warunki atmosferyczne będą idealne. Minimalne wymogi osobowe podane przez Zamawiającego, nie są w stanie starannie wykonać takiej ilości prac w tak krótkim czasie.

Zgodnie z § 2, pkt. 1, ppkt. 1 i 2 wzoru umowy Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu wykonania.

Przedstawiony w SIWZ wymagany potencjał osobowy to minimalne ilości wymagane do realizacji przedmiotu zamówienia. W gestii Wykonawcy leży zapewnienie odpowiedniej ilości potencjału osobowego do realizacji zamówienia.

Pytanie 6

Pkt. 5 SIWZ, podpunkt 3) – potencjał techniczny:

- Proszę o wyjaśnienie wymogu ciężarówki do 6,5t (podpkt. E) i 2 samochodów dostawczych (podpkt. F) – wymóg jest absurdalny i w żaden sposób nie odnosi się do wykonania zadania. Posiadanie pojazdu czy nawet 2-3 pojazdów do wywozu urobku może być zrozumiałe natomiast, ciężarówka o masie do 6,5 t. w jakim celu nie prowadzimy usunięcia drzew, gdzie należy wywieźć tony drewna, dodatkowo samochód dostawczy np. „Renault Kangoo” spełnia wymóg podpkt. F) natomiast nie wiem w jakim stopniu może przyczynić się do wykonania zabiegów pielęgnacyjnych,
- Czy posiadanie podnośnika koszowego zamontowanego na pojeździe o masie do 6,5 t „załatwia” nam podpkt. A) i e)?
- Rozumiem, że Zamawiający może podnieść warunki jakie musi spełniać Wykonawca, natomiast, czy może to zrobić bez żadnych podstaw wynikających z przedmiotu zamówienia?

Potencjał techniczny zawarty w SIWZ, zgodnie z Państwa uwagami ulega zmianie w ten sposób, że: Sprzęt niezbędny do wykonania zamówienia (podane ilości to minimalne wymagane) to:

- a) pilarki spalinowe - 5 szt.,
- b) uprząże alpinistyczne, umożliwiające prace w koronie drzewa metodą alpinistyczną- 2 kpl.,
- c) rękaw do gałęzi - 1 szt.,
- d) samochód dostawczy do 3,5 t - 1 szt.

Pytanie 7

Pkt. 5 SIWZ, podpunkt 3) – dyspozycja osobami

- Proszę o wyjaśnienie w jakim celu Wykonawca musi dysponować 4 osobami/kierowcami (i czy wszystkie osoby muszą posiadać prawo jazdy kategorii C)? <podpkt. D>. Jaki to ma związek z przeprowadzeniem zabiegów pielęgnacyjnych drzew?
- <podpkt. G> jaki związek alpinistów przemysłowi mają z prowadzeniem prac na drzewach, przykro mi to stwierdzić, ale 90% alpinistów przemysłowych nie ma pojęcia o biologii drzewa i pracach jakie można na nich przeprowadzić...

Potencjał osobowy zawarty w SIWZ, zgodnie z Państwa uwagami ulega zmianie w ten sposób, że:

Osoby niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (podane ilości to minimalne wymagane) to:

a) co najmniej jedna osoba posiadająca niezbędne kwalifikacje do kierowania pracami konserwatorskimi lub restauratorskimi przy parkach zabytkowych zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. (Dz. U. z 2011r. Nr 165, poz.987);

lub

b) co najmniej jedna osoba posiadająca niezbędne kwalifikacje do nadzorowania robót ogrodnich, która ukończyła kurs Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni organizowany przez branżowe stowarzyszenia naukowo-techniczne oraz inne organizacje prowadzące kursy i szkolenia w zakresie pielęgnacji zieleni;

oraz

- c) co najmniej jeden pilarz z ukończonym kursem II stopnia do pielęgnacji drzew ozdobnych (przeszkolonego z zakresu użytkowania pilarek do drzew);
- d) co najmniej dwóch pilarzy posiadających uprawnienia do obsługi pilarki spalinowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2006 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej;
- e) min. 1 osoba/kierowca posiadający wymagane dokumenty stwierdzające uprawnienia do kierowania pojazdami silnikowymi;
- f) min 2 osoby posiadające uprawnienia (certyfikaty, szkolenia) do prowadzenia prac na wysokościach.

Pytanie 8

Z moich wyliczeń około 70 (zaokrąglamy do 100) drzew rośnie na terenie publicznym, pozostała część to drzewa znajdujące się na działkach prywatnych, czy Zamawiający ma zgodę właścicieli terenu na przeprowadzenie prac?

Do właścicieli prywatnych posesji, na których rosną drzewa, pomniki przyrody wysłane zostanie pismo informacyjne nt. terminu wykonania prac pielęgnacyjnych drzew.

Pytanie 9

*Czy Zamawiający posiada „Projekt czasowej zmiany organizacji ruchu” dla drzew rosnących w pasach drogowych czy, Wykonawca musi sporządzić takowe dokumenty we własnym zakresie?
Kto ponosi koszty związane z wyłączeniem części pasa ruchu podczas prowadzenia prac przy drogach publicznych?*

Wykonanie „Projektu czasowej zmiany organizacji ruchu” leży po stronie Wykonawcy, który nie będzie ponosił opłat związanych z wyłączeniem części pasa ruchu podczas prac w związku z tym, że przedmiotowe prace to inwestycja gminna.

Pytanie 10

Co Zamawiający rozumie przez „Założenie wiązań opasowych w trójkąt wraz z materiałem – 25 szt” (Lp. 7 załącznik nr 2) – czy 3 pojedyncze wiązania tworzące trójkąt są w tym przypadku jedną sztuką?

Załącznik nr 2 ulega zmianie.

Pytanie 11

*Czy Zamawiający posiada ekspertyzy, opinie dendrologiczne, zalecenia jak powinny wyglądać prace na drzewach? Jeśli tak, to czy może udostępnić je w formie elektronicznej lub innej?
Jeśli nie, to na jakiej podstawie wykonawca ma wiedzieć czy wykona prace poprawnie w sposób zadowalający Zamawiającego?*

SIWZ zostaje uzupełniony o Ekspertyzę dendrologiczną wraz z zestawieniem w formacie exel, która została wykonana na zlecenie Urzędu przez firmę Centrum Dendrologiczne Sp. z o.o. – załącznik nr 12 do SIWZ.

Pytanie 12

*W formularzu ofertowym Wykonawca musi podać jednostkową cenę wykonania prac pielęgnacyjnych, pkt. 1 i cenę wykonania nasadzeń pkt. 2.
Nie ma tu mowy o pozostałej części prac wymienionych w załączniku nr 2.
Czy zamawiający nie zamierza zlecić wykonania pozostałej części prac (tj. założenia wiązań, wykonania drenażu, zabezpieczenia ubytków).*

Formularz oferty ulega zmianie, w ten sposób, że należy podać ogólną wartość za całe zamówienie, bez cen jednostkowych za poszczególne prace.

Pytanie 13

Czy Zamawiający może udostępnić kontaktowe nr telefonów i adresy e-mail do osób odpowiedzialnych za prowadzenie postępowania?

Podsumowując, Zamawiający żąda od Wykonawcy spełnienia bardzo wielu warunków (nie koniecznie związanych z przedmiotem zamówienia), nie podając Wykonawcy żadnych danych poza lokalizacją drzew i hasłowym określeniem prac do wykonania. Do tego pozostawia Sobie możliwość „manewrowania” ilością zamówienia.

Z zaprezentowanych przez Państwa materiałów wynika, że Wykonawca otrzyma taką samą zapłatę w przypadku taki wykonania jak i nie wykonania wszystkich wiązań, drenażu i zabezpieczania ubytków. Zaproponowana przez Państwa procedura wykonania przetargu stwarza możliwość popełnienia nadużyć przy jego realizacji. (hipotetycznie) Wykonawca działający w niejawnym porozumieniu z Zamawiającym, zgodnie z zaproponowanymi przez Państwa warunkami, jest w stanie zaproponować potencjalnie najniższą cenę (będzie z góry wiedział, które prace nie będą wykonane) wykonania przetargu. Takie określenie przedmiotu zamówienia jest niedopuszczalne.

Zgodnie z zapisami SIWZ formą kontaktu z osobami odpowiedzialnymi za prowadzenie postępowania przetargowego jest fax lub forma pisemna.

Zgodnie z Państwa uwagami do opisu przedmiotu zamówienia zostały wprowadzone zmiany oraz uzupełnienia, które zostaną niezwłocznie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

Z poważaniem
Przewodnicząca Komisji Przetargowej
-/-
Karolina Krajewska