

PROJEKT STATUTU SPÓŁKI WODNEJ MILANÓWEK

ROZDZIAŁ I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Spółka wodna nosi nazwę „Spółka Wodna Milanówek”, w dalszej części Statutu nazywana „Spółką”.
2. Spółka ma siedzibę w Milanówku, przy ulicy Spacerowej 4 – Budynek C Urzędu Miasta.
3. Terenem działania Spółki jest obszar gminy Milanówek oraz tereny objęte porozumieniami z innymi gminami.
4. Wykaz członków założycieli zawiera załącznik do Statutu.
5. Spółka może zrzeszać osoby fizyczne i prawne.
6. Spółka zostaje utworzona na czas nieokreślony.

§ 2

1. Spółka jest osobą prawną. Osobowość prawną Spółka nabywa z chwilą uprawomocnienia się decyzji Starosty o zatwierdzeniu statutu.
2. Spółka podlega zarejestrowaniu w katastrze wodnym. Z wnioskiem o wpis do katastru wodnego występuje Zarząd Spółki, zwany dalej „Zarządem” w terminie 30 dni od dnia nabycia osobowości prawnej. Wpis do katastru wodnego obejmuje:
 - a. nazwę, adres i przedmiot działania Spółki;
 - b. imiona i nazwiska członków Zarządu oraz sposób reprezentowania Spółki;
 - c. czas trwania Spółki;
 - d. dane dotyczące decyzji Starosty o zatwierdzeniu Statutu.
3. Do katastru wodnego Zarząd zgłasza niezwłocznie wszelkie zmiany danych objętych wpisem. Spółka odpowiada za swoje zobowiązania całym majątkiem.
4. Spółka nie odpowiada za zobowiązania swych członków, a członkowie nie odpowiadają za zobowiązania Spółki.

§ 3

1. Nadzór i kontrolę nad działalnością Spółki sprawuje Starosta Powiatu Grodzkiego, zwany w dalszej części Statutu „Starostą”.
2. Spółka używa pieczęci zawierającej nazwę i adres Spółki.

ROZDZIAŁ II. CELE SPÓŁKI I ŚRODKI DO ICH OSIĄGNIĘCIA

§ 4

Celem Spółki jest:

- a. wykonanie, utrzymanie i eksploatacja urządzeń wodnych;
- b. prowadzenie racjonalnej gospodarki wodnej na terenie jej działania, w tym:
 - ochrona wód przed zanieczyszczeniami, m.in. przed odprowadzaniem ścieków do sieci melioracyjnej
 - ochrona przed podtopieniami i powodzią
 - utrzymywanie właściwego stanu wód powierzchniowych i gruntowych;
- c. propagowanie prawidłowego wykorzystywania gruntów zmeliorowanych i doradztwo z zakresu zadań statutowych Spółki;
- d. wykorzystanie wody do celów przeciwpożarowych.

§ 5

1. Cel określony w art. 4 Spółka realizuje poprzez:
 - a. świadczenia rzeczowe członków Spółki (tzw. udział własny);
 - b. świadczenia rzeczowe osób nie będących członkami Spółki;
 - c. świadczenia osób zobowiązanych świadczyć na rzecz Spółki na podstawie przepisów prawa i decyzji administracyjnych;
 - d. zlecanie prac innym podmiotom;
 - e. wykonywanie zadań lub ich części przez własne służby techniczne;
 - f. inne sposoby uchwalone przez Walne Zgromadzenie Spółki, zwane dalej „Walnym Zgromadzeniem” na wniosek Zarządu.
2. Do osiągnięcia celów spółki służą:
 - a. składki pieniężna i inne, określone w Statucie świadczenia członków Spółki w wysokości proporcjonalnej do korzyści odnoszonych przez członków Spółki w związku z działalnością Spółki;
 - b. świadczenia osób niebędących członkami Spółki odnoszących korzyści z urządzeń Spółki lub przyczyniających się do negatywnego wpływu na realizację celu (§ 4), dla której ochrony Spółka została utworzona;
 - c. dochody z majątku Spółki;
 - d. zysk netto uzyskany z działalności gospodarczej Spółki, przeznaczany na działalność statutową;
 - e. dotacje podmiotowe udzielone z budżetu Państwa;
 - f. dotacje podmiotowe i przedmiotowe udzielone z budżetu samorządu terytorialnego;
 - g. darowizny i dotacje innych osób prawnych lub fizycznych;
 - h. pożyczki i kredyty zaciągnięte przez Spółkę;
 - i. inne środki określone przez Walne Zgromadzenie na wniosek Zarządu.

§ 6

1. Wysokość składek, termin ich płatności oraz wysokość innych świadczeń na rzecz Spółki uchwała Walne Zgromadzenie.
2. Świadczenia wymienione w ust.1 są uchwalane według następujących zasad:
 - a. Wysokość składki oraz innych świadczeń na rzecz Spółki może być uzależniona od kosztów wykonania przewidzianych na dany rok zadań statutowych.
 - b. Wysokość składek i innych świadczeń powinna być proporcjonalna do korzyści odnoszonych przez członków Spółki w związku z działalnością statutową Spółki.
 - c. Wysokość składek i innych świadczeń na rzecz Spółki dla osób niebędących członkami Spółki, ale odnoszących korzyści z jej działalności, jest ustalana indywidualnie przez Zarząd proporcjonalnie do odnoszonych korzyści.
 - d. Wysokość składki może być określana w formie zryczałtowanej.
 - e. Miarą korzyści, o której mowa w punktach b. jest powierzchnia gruntów (obszar konkurencyjny) położonych na obszarze objętym działalnością Spółki, a wyrażona w hektarach. Ustalanie zasięgu obszaru konkurencyjnego należy do zadań Zarządu i odbywa się w oparciu o aktualnie dostępne mapy zawierające dokumentację sieci melioracyjnej i innych urządzeń wodnych przy uwzględnieniu zasięgu ich oddziaływania na poziom wód gruntowych na obszarach bezodpływowych.
 - f. Posiadacze działek budowlanych na terenach objętych działalnością Spółki wnoszą na rzecz Spółki stałą opłatę minimalną, którą ustali Walne Zgromadzenie.
 - g. Jeżeli uchwalone przez Spółkę świadczenia nie wystarczają na wykonanie przewidzianych na dany rok zadań statutowych, Starosta może wystąpić do organów Spółki o podwyższenie wysokości składek i innych świadczeń.
 - h. Jeżeli Spółka zajmująca się utrzymaniem urządzeń wykonanych przy udziale środków publicznych pomimo wystąpienia Starosty nie podjęła odpowiedniej uchwały, Starosta może w drodze decyzji podwyższyć wysokość tych składek i innych świadczeń.

§ 7

1. Zarząd przedstawia Walnemu Zgromadzeniu do uchwalenia propozycje wysokości składek i innych świadczeń oraz zakres i sposób ich wykonania.
2. Zarząd wykonuje uchwały Walnego Zgromadzenia, o których mowa w art.7 ust.1.
3. Zarząd zawiadamia członków Spółki i inne osoby o obowiązku uiszczenia należności w formie pisemnej zgodnie z podjętą uchwałą Walnego Zgromadzenia. do uiszczenia należności przez osobę upoważnioną lub pisemnie.
4. Należne składki członkowie Spółki wnoszą w sposób ustalony przez Walne Zgromadzenie.
5. Przyjmowanie składek członkowskich należy do Zarządu zgodnie z podjętą uchwałą Walnego Zgromadzenia.
6. Składki nie wniesione w terminie oraz niewykonane w terminie świadczenia na rzecz Spółki podlegają egzekucji administracyjnej. Do egzekucji składek i świadczeń na rzecz Spółki stosuje się odpowiednio przepisy o egzekucji należności podatkowych.

7. Zarząd na wniosek zobowiązanego może w uzasadnionych przypadkach przesunąć termin płatności składki lub rozłożyć jej wpłatę na raty.
8. Zarząd może na wniosek członka zmienić jego składkę pieniężną na odpowiadające jej świadczenia rzeczowe.
9. Jeżeli osoby fizyczne lub osoby prawne nie będące członkami Spółki oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej odnoszą korzyści z urządzeń wodnych lub przyczyniają się do utrudnienia ich funkcjonowania przy realizacji celów, dla których Spółka została utworzona, zobowiązane są do ponoszenia świadczeń na rzecz Spółki. Wysokość i rodzaj świadczeń ustala się na podstawie ugody zainteresowanych stron lub w drodze decyzji Starosty wydanej na wniosek Zarządu.

ROZDZIAŁ III. CZŁONKOWIE SPÓŁKI

§ 8

1. Członkami Spółki mogą być osoby prawne lub fizyczne korzystające z urządzeń eksploatowanych przez Spółkę lub zainteresowani jej działalnością w inny sposób w obrębie działań statutowych, którzy zostali przyjęci lub włączeni do Spółki. W szczególności członkami Spółki powinni być właściciele lub użytkownicy gruntów objętych działalnością Spółki.
2. Członkowie Spółki są uprawnieni do:
 - a. czynnego i biernego prawa wyborczego do organów Spółki;
 - b. prawa do uczestnictwa w obradach Walnego Zgromadzenia bezpośrednio lub przez swoich przedstawicieli;
 - c. możliwości korzystania ze wspólnych urządzeń, maszyn oraz innych świadczeń Spółki na zasadach określonych przez Zarząd;
 - d. pełnego dostępu do uchwał organów Spółki oraz innych dokumentów i informacji dotyczących działalności Spółki;
 - e. możliwości korzystania z informacji i porad w zakresie objętym działalnością statutową Spółki w obecności dowolnej osoby z Zarządu;
 - f. zgłaszania wniosków i podejmowania działań zmierzających do usprawnienia pracy Spółki i realizacji jej celów.
3. Członkowie Spółki są zobowiązani do:
 - a. stosowania się do postanowień Statutu oraz uchwał i poleceń organów Spółki;
 - b. opłacania składek oraz wykonania innych świadczeń na rzecz Spółki w terminach ustalonych przez Zarząd na podstawie uchwał Walnego Zgromadzenia;
 - c. udziału w naradach i Walnych Zgromadzeniach oraz wypełniania obowiązków wynikających z wyboru do organów Spółki;
 - d. udostępniania swoich gruntów do wykonania niezbędnych zadań Spółki;
 - e. każdorazowego zgłaszania zbycia lub nabycia gruntów zmeliorowanych lub posiadających inne niż melioracyjne urządzenia wodne, będących pod nadzorem Spółki;
 - f. utrzymania w należytym stanie urządzeń wodnych znajdujących się na gruntach stanowiących własność lub użytkowanych przez członków Spółki.

§ 9

Spółka nie odpowiada za urządzenia wodne wykonane niezgodnie z aktualnym stanem prawnym i sztuką budowlaną. Za w/w zmiany odpowiada właściciel gruntu.

§ 10

1. Przyjęcie do Spółki nowego członka następuje na jego wniosek w drodze uchwały Zarządu.
2. Wykluczenie członka ze Spółki następuje w drodze uchwały Zarządu w razie:
 - a. powtarzającego się naruszania przez niego obowiązków i postanowień statutowych;
 - b. zbycia gruntów przez członka Spółki.
3. Z przyczyn wymienionych w art.10 ust. 2a. Zarząd może najpierw w drodze uchwały wymierzyć następujące kary:
 - a. ostrzeżenie;
 - b. zawieszenie w prawach członka na okres od miesiąca do 12 miesięcy.
4. Członek może wystąpić ze Spółki w każdym czasie pod warunkiem rozliczenia się ze wszystkich ciężących na nim świadczeń wobec Spółki.
5. Wkład rzeczowy wniesiony do Spółki przez wykluczonego członka nie podlega zwrotowi.
6. Na wniosek Spółki lub zainteresowanego zakładu Starosta w drodze decyzji może włączyć zakład do Spółki Wodnej, jeżeli jest to uzasadnione celami, do których Spółka została utworzona.

§ 11

1. Następca prawny członka Spółki wstępuje w jego prawa i obowiązki z mocy prawa.
2. Następcą prawnym członka Spółki będącego osobą fizyczną jest osoba, która stała się właścicielem gruntu zmeliorowanego lub posiadającego inne niż melioracyjne urządzenia wodne, objętego działalnością Spółki.
3. Następcą prawnym członka Spółki będącego osobą prawną jest podmiot, który wszedł w uprawnienia właścicielskie gruntu zmeliorowanego lub posiadającego inne niż melioracyjne urządzenia wodne, objętego działalnością Spółki.
4. Następca prawny członka Spółki niezwłocznie powiadamia Zarząd o przejęciu we władanie gruntu objętego działalnością Spółki.
5. W przypadku niezastosowania się do postanowień art.11 ust. 4. następca prawny członka Spółki ponosi odpowiedzialność za powstałe zobowiązania od chwili przejęcia gruntów zmeliorowanych lub posiadających inne niż melioracyjne urządzenia wodne, objętych działalnością Spółki.

ROZDZIAŁ IV. ORGANY SPÓŁKI

§ 12

Organami Spółki są:

- a. Walne Zgromadzenie,
- b. Zarząd,
- c. Komisja Rewizyjna.

§ 13

Walne Zgromadzenie składa się z członków Spółki.

§ 14

1. Walne Zgromadzenie jest zwoływane przez Zarząd co najmniej raz w roku.
2. Czynności związane z zawiadomieniem o terminie Walnego Zgromadzenia wykonuje Zarząd.
3. Zarząd zobowiązany jest zwołać również Walne Zgromadzenie na pisemny wniosek: Komisji Rewizyjnej lub co najmniej połowy członków Spółki zawierający uzasadnienie zwołania Walnego Zgromadzenia oraz proponowany porządek obrad.
4. Zarząd może zwołać Walne Zgromadzenie z własnej inicjatywy.
5. Pierwsze Walne Zgromadzenie mające na celu uchwalenie Statutu Spółki i wybór organów Spółki zwołują osoby zainteresowane, które działały w imieniu Spółki przed jej utworzeniem.

§ 15

1. Zarząd zwołuje Walne Zgromadzenie w formie pisemnego zawiadomienia z podaniem terminu, miejsca i porządku obrad co najmniej na 14 dni przed terminem obrad Walnego Zgromadzenia.
2. O terminie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia Zarząd zawiadamia równocześnie organ sprawujący nadzór i kontrolę nad Spółką.
3. Na Walne Zgromadzenie Zarząd może zaprosić przedstawicieli organów administracji rządowej i samorządowej współpracujących ze spółkami wodnymi, a także innych przedstawicieli instytucji współpracujących ze Spółką lub udzielających jej pomocy.
4. Osoby wymienione w pkt. 2. i 3. mogą uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu z głosem doradczym.

§ 16

1. Walne Zgromadzenie wybiera z grona obecnych Członków Przewodniczącego i Protokolanta.
2. Protokół, uchwały i inne dokumenty Walnego Zgromadzenia podpisuje Przewodniczący i Protokolant.
3. Uchwały Walnego Zgromadzenia zapadają zwykłą większością głosów obecnych członków.
4. Uchwały Walnego Zgromadzenia w sprawie zmiany Statutu, rozwiązania, podziału lub połączenia z inną spółką zapadają większością 2/3 głosów przy obecności co najmniej połowy liczby członków.

5. Walne Zgromadzenie po przekroczeniu liczby 100 członków Spółki może być zastąpione Walnym Zgromadzeniem delegatów w drodze uchwały Walnego Zgromadzenia na wniosek Zarządu.

§ 17

Do zadań Walnego Zgromadzenia należy:

- a. uchwalanie planu prac Spółki oraz jej budżetu, w którym można upoważnić Zarząd do zaciągania pożyczek lub kredytów, w imieniu Spółki do ustalonej wysokości;
- b. uchwalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz Spółki;
- c. wybór oraz odwołanie członków Zarządu i członków Komisji Rewizyjnej;
- d. rozpatrywanie i zatwierdzanie rocznych sprawozdań oraz udzielanie Zarządowi absolutorium;
- e. podejmowanie uchwał w sprawie nabycia nieruchomości albo zbycia lub obciążenia nieruchomości Spółki;
- f. uchwalanie Statutu oraz zmian w Statucie Spółki;
- g. podejmowanie uchwał w sprawie podziału Spółki oraz połączenia z inną spółką ;
- h. podejmowanie uchwał w sprawie przystąpienia lub wystąpienia ze Związku Spółek Wodnych;
- i. wybór delegatów reprezentujących Spółkę na Walnym Zgromadzeniu Związku Spółek Wodnych;
- j. podjęcie uchwały w sprawie rozwiązania Spółki oraz powołania likwidatorów;
- k. zatwierdzanie ostatecznych rachunków i sprawozdań likwidatora Spółki;
- l. podejmowanie uchwał o przeznaczeniu mienia pozostałego po rozwiązaniu Spółki;
- m. podejmowanie uchwał w sprawach przedstawionych przez Zarząd lub Komisję Rewizyjną Spółki;
- n. uchwalenie ewentualnego wynagrodzenia za pracę na rzecz Spółki dla Zarządu i Komisji Rewizyjnej;
- o. uchwalenie zasad rozliczania kosztów podróży oraz ewentualnych nagród dla członków Zarządu i Komisji Rewizyjnej;
- p. uchwalenie wysokości diet dla członków delegatów i za prace zlecone poza miejscem działania Spółki.

§ 18

Nieudzielanie absolutorium jest równoważne z odwołaniem Zarządu.

§ 19

1. Uchwały Walnego Zgromadzenia podpisuje Przewodniczący Walnego Zgromadzenia.
2. Protokoły z Walnego Zgromadzenia podpisuje Przewodniczący Walnego Zgromadzenia i Protokolant.

§ 20

1. Zarząd jest organem wykonawczym Spółki.
2. Zarząd wybierany jest spośród członków spółki na okres 5 lat w sposób jawny.

3. Zarząd składa się z 5 osób. W skład Zarządu mogą wchodzić: Przewodniczący Zarządu, Zastępca Przewodniczącego Zarządu, Sekretarz i członkowie Zarządu.
4. Zarząd zatrudnia księgowego w wymiarze czasowym niezbędnym do właściwego wykonywania rozliczeń finansowych Spółki.
5. Zarząd konstituuje się na swoim pierwszym posiedzeniu.
6. Jeżeli członek Zarządu nie może pełnić swojej funkcji trwale lub przez określony dłuższy czas, Zarząd może na jego miejsce powołać nowego członka, którego mandat trwa do najbliższego Walnego Zgromadzenia.
7. Mandat członka Zarządu wybranego przez Walne Zgromadzenie wygasa wraz z wyborem nowego Zarządu.
8. Zarząd Spółki może utworzyć biuro do wykonywania zadań gospodarczych i administracyjnych oraz prowadzenia gospodarki finansowej.

§ 21

1. Posiedzenia Zarządu zwołuje Przewodniczący Zarządu lub w jego imieniu członek Zarządu zawiadamiając członków Zarządu Spółki o terminie i przedmiocie obrad.
2. Posiedzenia Zarządu zwołuje się w miarę potrzeb nie mniej niż dwa razy w roku.
3. Do ważności uchwał Zarządu wymagana jest obecność co najmniej połowy statutowej liczby członków Zarządu.
4. Obrady Zarządu prowadzi jego Przewodniczący lub Zastępca Przewodniczącego.
5. Uchwały Zarządu podejmowane są zwykłą większością głosów. W przypadku równości głosów rozstrzyga głos Przewodniczącego Zarządu.
6. Z posiedzenia Zarządu sporządza się protokół, który podpisuje Przewodniczący Zarządu i Sekretarz.
7. Zarząd ma prawo zlecić wykonanie na koszt członka Spółki świadczenia lub prace, których zobowiązany członek nie wykonał w ustalonym terminie, a uniemożliwiają one wykonanie innych prac.
8. Wykonanie świadczeń lub prac na koszt członka Spółki może zlecić osobom trzecim, po uprzednim pisemnym wyznaczeniu członkowi Spółki dodatkowego terminu wykonania ciężących na nim obowiązków.

§ 22

Do składania oświadczeń w imieniu Spółki uprawnieni są w zależności od wymogów formalnych dotyczących składanych oświadczeń są: Przewodniczący albo Przewodniczący wraz z Zastępcą lub Sekretarzem.

§ 23

Do właściwości Zarządu należą sprawy niezastrzeżone dla innych organów Spółki.

Do zakresu działania Zarządu należy w szczególności:

- a. realizacja zadań wynikających z uchwał Walnego Zgromadzenia;
- b. kierowanie działalnością Spółki;
- c. zarządzanie majątkiem Spółki;
- d. prowadzenie gospodarki finansowej Spółki;
- e. reprezentowanie Spółki na zewnątrz zgodnie z art. 22;
- f. zwoływanie Walnego Zgromadzenia;
- g. przygotowywanie projektu porządku obrad na Walne Zgromadzenie;

- h. przygotowywanie sprawozdań z realizacji planu pracy Spółki, budżetu Spółki, realizacji uchwał i wniosków organów Spółki oraz inne dokumenty wymagające rozpatrzenia przez Walne Zgromadzenie;
- i. przyjmowanie, wykluczanie członków Spółki oraz stosowanie sankcji wynikających z art. 10 ust. 3;
- j. prowadzenie obsługi finansowo-księgowej Spółki;
- k. przyjmowanie składek członkowskich oraz innych świadczeń na rzecz Spółki oraz podejmowanie działań mających na celu ich wyegzekwowanie;
- l. wnioskowanie do Starosty o ustalenie wysokości i rodzaju świadczeń od osób nie będących członkami Spółki;
- m. wykonywanie innych czynności wynikających z zadań Spółki;
- n. przygotowanie materiałów dla organów kontrolnych;
- o. prowadzenie wykazów użytkowników Spółki;
- p. nadzór nad wykonaniem robot i należyтым utrzymaniem urządzeń Spółki;
- q. ustalenie wysokości składki dla każdego Członka Spółki;
- r. sporządzanie preliminarza budżetowego;
- s. zawieranie i rozwiązywanie umów o pracę;
- t. zawieranie umów na dostawę sprzętu, materiałów oraz wykonanie prac niezbędnych do osiągnięcia celów Spółki;
- u. zaciąganie pożyczek w ramach upoważnienia Walnego Zgromadzenia.

§ 24

Przewodniczący Zarządu czuwa nad całością prac Zarządu, w szczególności:

- a. przewodniczy na zebraniach Zarządu;
- b. zawiadamia członków Spółki o pracach Spółki;
- c. zapewnia nadzór nad czynnościami pracowników Spółki;
- d. stwierdza wykonanie zleconych przez Spółkę robót na podstawie protokółów odbiorów i wydaje odpowiednie zaświadczenia wykonawcom.

§ 25

1. Do zadań Zastępcy Przewodniczącego należą sprawy powierzone mu przez Przewodniczącego w zakresie Zarządu.
2. Zastępca Przewodniczącego zastępuje Przewodniczącego w razie niemożności pełnienia przez niego sprawowanej funkcji.
3. Do zadań Sekretarza Zarządu należy:
 - a. protokołowanie posiedzeń Zarządu;
 - b. prowadzenie dokumentacji Spółki w tym zbioru uchwał organów Spółki.
4. Do obowiązku pozostałych Członków Zarządu należą sprawy wynikające z wewnętrznego podziału zadań.

§ 26

1. Komisja Rewizyjna kontroluje działalność Spółki.
2. Komisja Rewizyjna konstituuje się na swoim pierwszym posiedzeniu.
3. Komisja Rewizyjna obowiązana jest co najmniej dwa razy do roku skontrolować stan urządzeń Spółki oraz do przeprowadzenia kontroli gospodarki finansowej Spółki co najmniej 2 razy do roku i przedstawienia wyników tej kontroli Walnemu

Zgromadzeniu w formie sprawozdania wraz z wnioskiem o udzielenie lub nie udzielenie Zarządowi absolutorium.

4. Komisja Rewizyjna może przeprowadzić kontrolę także w ciągu roku z własnej inicjatywy oraz na żądanie 1/4 liczby członków Spółki. Protokół z przeprowadzonej kontroli przedstawia Zarządowi a w przypadku naruszenia prawa lub Statutu także Staroście. W razie stwierdzenia prawdopodobieństwa przestępstwa zawiadamia organy ścigania.
5. Komisja Rewizyjna może na koszt Spółki powołać biegłego dla sprawdzenia działalności finansowej Spółki, jeżeli prawidłowość prowadzenia jej działalności lub rzetelności ksiąg i informacji udzielanych w trakcie kontroli budzą wątpliwości. Umowę z biegłym określającą wynagrodzenie zawiera Zarząd.
6. Komisja Rewizyjna składa się z 3 członków. W skład Komisji wchodzi: Przewodniczący, Zastępca Przewodniczącego i Członek.
7. Członkowie Komisji Rewizyjnej są powoływani w głosowaniu jawnym na okres 5 lat przez Walne Zgromadzenie.
8. Komisja Rewizyjna podejmuje uchwały przy obecności co najmniej 2 członków Komisji, w głosowaniu jawnym.
9. Członek Komisji Rewizyjnej nie może wchodzić w skład Zarządu.

§ 27

1. Członkowie Zarządu i Komisji Rewizyjnej mogą otrzymywać wynagrodzenia za pracę na rzecz Spółki w/g stawki uchwalonej przez Walne Zgromadzenie.
2. Walne Zgromadzenie może przyznać diety członkom lub delegatom za prace zleczone poza miejscem działania Spółki.
3. Walne Zgromadzenie może udzielić zgody na zatrudnienie osób na umowę o pracę do wykonania zadań statutowych Spółki wg określonej stawki.

ROZDZIAŁ V. NADZÓR I KONTROLA NAD DZIAŁALNOŚCIĄ SPÓŁKI

§ 28

1. Nadzór i kontrolę nad działalnością Spółki sprawuje Starosta.
2. Zarząd obowiązany jest do przedłożenia Staroście uchwał organów Spółki w terminie 7 dni od dnia ich podjęcia.
3. Uchwały organów Spółki sprzeczne z prawem lub Statutem są nieważne. O nieważności uchwał w całości lub w części orzeka, w drodze decyzji Starosta w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia uchwały.
4. Starosta wszczynając postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały może wstrzymać jej wykonanie.
5. Decyzja, o której mowa w ust. 3 jest ostateczna. Spółka może zwrócić się do Starosty z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, a po wyczerpaniu tego trybu Spółce przysługuje skarga do sądu administracyjnego.

§ 29

1. W przypadku powtarzającego się naruszania przez Zarząd prawa lub Statutu Starosta może w drodze decyzji rozwiązać Zarząd wyznaczając osobę pełniącą jego obowiązki.
2. W terminie 3 miesięcy od dnia, w którym decyzja, o której mowa w ust. 1 stała się ostateczna osoba wyznaczona do pełnienia obowiązków Zarządu jest obowiązana zwołać Walne Zgromadzenie w celu wybrania nowego Zarządu.
3. Jeżeli Walne Zgromadzenie nie dokona wyboru nowego Zarządu Starosta może ustanowić, w drodze decyzji, zarząd komisaryczny Spółki na czas oznaczony, nie dłuższy niż rok.

**ROZDZIAŁ VI.
ROZWIĄZANIE SPÓŁKI****§ 30**

1. Spółka może być rozwiązana uchwałą Walnego Zgromadzenia.
2. Spółka może być rozwiązana przez Starostę w drodze decyzji, jeżeli:
 - a. działalność Spółki narusza prawo lub Statut albo;
 - b. upłynął termin na jaki został ustanowiony Zarząd Komisaryczny, o którym mowa w art. 29 ust. 3;
 - c. Walne Zgromadzenie nie dokonało wyboru nowego Zarządu;
 - d. liczba członków jest mniejsza niż trzech.

§ 31

1. Rozwiązanie Spółki następuje po przeprowadzeniu postępowania likwidacyjnego. W okresie tego postępowania Spółka działa pod dotychczasową nazwą z dodaniem wyrazu „w likwidacji” oraz zachowuje osobowość prawną.
2. Likwidatorem Spółki może być Członek Zarządu lub inna osoba powołana uchwałą Walnego Zgromadzenia.
3. W przypadku rozwiązania Spółki na podstawie decyzji, o której mowa w art.30 ust. 2 likwidatora wyznacza Starosta.
4. Likwidator wstępuje w prawa i obowiązki Zarządu i podejmuje w imieniu Spółki czynności niezbędne do zakończenia jej działalności.
5. Likwidator wynagradzany jest na koszt Spółki. Wysokość wynagrodzenia ustala Starosta.
6. Likwidator odpowiada za szkody powstałe wskutek przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego z naruszeniem zasad określonych w ustawie lub Statucie; w przypadku powołania więcej niż jednego likwidatora .odpowiadają oni solidarnie.

§ 32

1. Zobowiązania Spółki będącej w stanie likwidacji pokrywane są w następującej kolejności:
 - a. zobowiązania ze stosunku pracy;
 - b. zobowiązania w zakresie danin publicznych;

- c. koszty prowadzenia likwidacji;
- d. inne zobowiązania.

§ 33

Uchwałę o przeznaczeniu mienia pozostałego po rozwiązaniu Spółki podejmuje Walne Zgromadzenie.

§ 34

Starosta po otrzymaniu uchwały Walnego Zgromadzenia w likwidacji o zatwierdzeniu ostatecznych rachunków i sprawozdań likwidatora występuje z wnioskiem o wykreślenie Spółki z katastru wodnego.

ROZDZIAŁ VII POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

Spółka działa na terenie miasta lub osiedli mieszkaniowych i działania jej nie służą wyłącznie potrzebom rolnictwa, o terminie Walnego Zgromadzenia należy powiadomić Urząd Miasta Milanówka.

§ 36

Niniejszy Statut stanowi tekst jednolity uwzględniający zmianę przepisów prawnych wprowadzonych ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (Dz. U. Nr 15, poz. 1229 z późn. zm.).

§ 37

W sprawach nieuregulowanych w Statucie mają zastosowanie odpowiednio przepisy ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.).